



BREYTING Á DEILISKIPULAGI - BREIÐAMÝRI, SVÆÐI 1

Breyting á deiliskipulagi 01.05.2024

FYRIR BREYTINGU:

Byggingarskilmálar.

5.4.4 – Fjöldi íbúða: Hámarksfjöldi íbúða í þyrpingu (sömu götu) þriggja fjölbýlishúsa er 84 íbúðir, að meðaltali 28 íbúðir í byggingu. Ekki er gerð krafa um að íbúðafjöldi sé hinn sami í þremur slíkum húsum.

YFIRLIT:

SVÆÐI 1 – BREIÐAMÝRI

Hestamýri

Grásteinsmýri

Lambamýri

Íbúðagerð Fjölbýli/raðhús/sérbýli

Fjöldi íbúða 252

Áætluð stærð íbúða 50 – 252

Áætluð heildarstærð 30.000

Fjöldi hæða 1 – 3

EFTIR BREYTINGU:

Byggingarskilmálar.

5.4.4 – Fjöldi íbúða: Hámarksfjöldi íbúða í þyrpingu (sömu götu) þriggja fjölbýlishúsa er 84 íbúðir, að meðaltali 28 íbúðir í byggingu. Ekki er gerð krafa um að íbúðafjöldi sé hinn sami í þremur slíkum húsum. Í Grásteinsmýri er heimilaður hámarksfjöldi íbúða allt að 102 íbúðir, að meðaltali 34 íbúðir í byggingu. Ekki er gerð krafa um að íbúðafjöldi sé hinn sami í húsum þremur við Grásteinsmýri.

YFIRLIT:

SVÆÐI 1 – BREIÐAMÝRI

Hestamýri

Grásteinsmýri

Lambamýri

Íbúðagerð Fjölbýli/raðhús/sérbýli

Fjöldi íbúða 270

Áætluð stærð íbúða 50 – 252

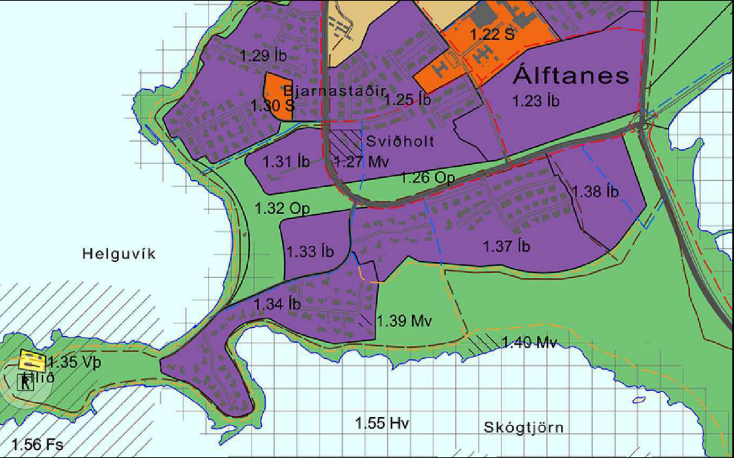
Áætluð heildarstærð 30.000

Fjöldi hæða 1 – 3

SAMPYKKTIR: Deiliskipulagsbreyting þessi sem hefur fengið meðferð sem óveruleg breyting skv. 2. mgr. 43. gr. og 2. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt á afgreiðslufundi skipulagsstjóra Garðabæjar þann 01.05.2024 sbr. viðauka II við samþykkt um stjórn Garðabæjar nr. 20/2017.

f.h. Garðabæjar

Deiliskipulagið tók gildi með birtingu auglýsingar nr. _____ í B-deild Stjórnartíðinda Hluti af deiliskipulagi þessu er deiliskipulagsgreinargerð dags. 04.04.2019 og Teikning 111 Sníð - Breiðamýri



Adalskipulag Garðabæjar 2016-2030

SKÝRINGAR:

- MÖRK DEILISKIPULAGS
- LÖDAMÖRK
- BYGGINGARREITUR
- BYGGINGARLINA
- SÉRNOTAREITUR
- LANDNOTINGARMÖRK
- GÖNGUSTÍGUR NÚVERANDI
- GÖNGUSTÍGUR NÝR
- GÖTUR NÚVERANDI
- GÖTUR NÝJAR
- GÖNGUBURÐ
- FORNMINJAR
- DJÚPGAMUR
- ENDURVINNISLUGAMAR
- GRENNDRAGAMAR
- TRJÁGRÖÐUR, LEIÐBEINANDI
- REIÐSTÍGUR
- STOFNSTÍGUR
- TENGISTÍGUR
- ÚTIVISTARSTÍGUR
- HEILDAR STÆRÐ LÓDA
- HÚSNÚMUR
- FJÖLDI ÍBÚÐA
- SPENNUSTÖÐVAR
- DÆLUSTÖÐ
- ALMENN LEIKSVÆÐI
- LEIKSVÆÐI INNAN LÓÐAR
- AÐKOMUGÖTUR
- BÍLASTÆÐI
- HJÓLASTÆÐI
- BÍLASTÆÐI FATLADRA
- LÆKIR OG TJARNIR
- SVÆÐI SEM FÁ SÉRSTAKA MEDHÖNDLUN
- OFANVATNSRÁS
- ÞJÓNUSTA
- FJÖLBÝLI, A
- FJÖLBÝLI, B
- FJÖLBÝLI, C
- SÉRSKILMÁLAR
- VÍKJANDI STARFSEMI / BYGGING
- SVIÐHOLTSBRÚ

Deiliskipulag fyrir Álfanes, Miðsvæði og Suðurnes

BREIÐAMÝRI - SVÆÐI 1

Deiliskipulag - Breytingaruppráttur

ANDERSEN & SIGURDSSON ARKITEKTER
 Gammel Kongevej 124 1850 Frederiksberg C Danmörk
 Sími: +45 2962 1565 www.a-s.dk netfang: hall@a-s.dk

Skráarheiti: Svæði 1 - Breiðamýri

Verk nr.: 248

Mælikvarði: A1) 1:1000 - A3) 1:2000

Dags.: 04.04.2019

Tegund teikningar: Deiliskipulagsbreyting

Teiknað: ECA Hannað: PS

Rýnt: PS Samþ: PS

Teikn.: 101 Úlgáfa: C

Dags. Br.: 01.05.2024

