

Skipulagsnefnd Garðabæjar - 9 (2.7.2015) - Hraungata 13 - deiliskipulags breyting.

Málsnúmer : 1504313

Málsaðili : Byggingarfélagið Bogi ehf.

Niðurstaða (stutt) :

Fundardagur : 02.07.2015

Inngangur :

Niðurstaða : Lögð fram tillaga að breytingu á deiliskipulagi Vesturhluta Urriðaholts sem nær til lóðarinnar Hraungata 13(áður nr 53). Tillagan gerir ráð fyrir því að íbúðum fjölgi úr 6 í 8 og að breytingar verði á byggingarreit bílageymslu og á fjölda bílastæða á lóð. Einnig er gert ráð fyrir því að hæðarkóti breytist og húshlutar verði í sömu hæð. Hluti af þaki verði með þakhalla á bilinu 0-10 gráður. Viðmiðunarbyggingarmagn eykst lítillega. Skipulagsnefnd vísar tillögunni til kynningar í samræmi við 1.mgr. 43.gr. Skipulagslaga nr. 123/2010.