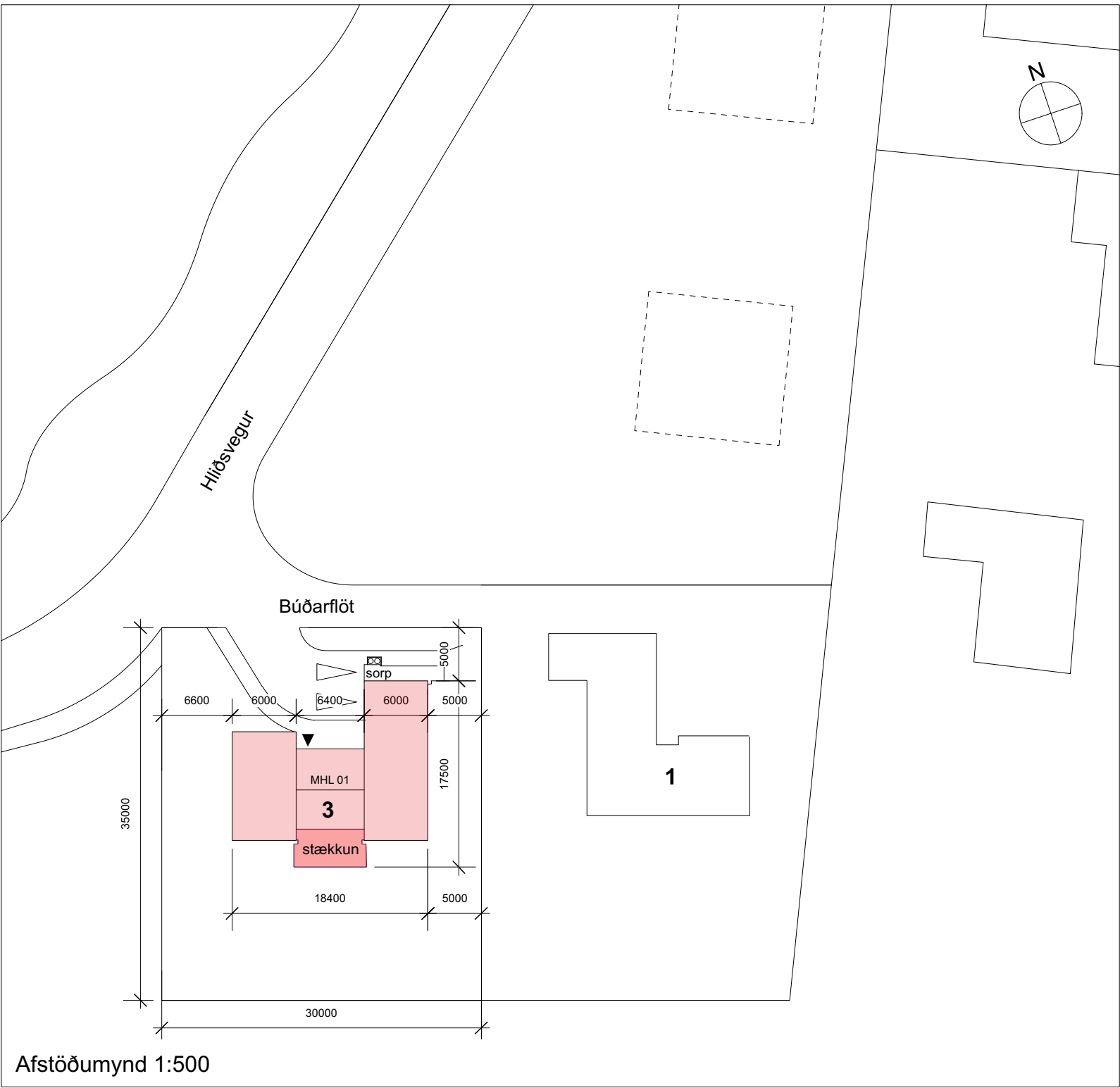




Afstöðumynd 1:500

Skráningartafla: Búðarflöt 3					Skrásetjari: Anna Sóley Þorsteinsdóttir														
Landnúmer: 123292					Kennitala: 290672-4659														
Matshlutanúmer: 01					Dags.: 20.10.15														
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0 Lokun	D1 Kyni hæð-röð	D2 Nokun texti	D3 Höfuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Borðflatur m²	D5M Míðflatur m²	D6 Stígar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflatur m²	D9 Brúttóflatur sh < 1.8	D10a Salarnæð min	D10b Salarnæð max	D11 Brúttó- rúmmál m³	D12 Nettóflatur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmála	D17 Skiptarúmmál m³		
		Matshluti			223,9	0,0	0,0	0,0	223,9	0,0			1.006,2	193,7	223,9		833,250		
		Botn											44,8						
	01	1. hæð			223,9	0,0	0,0	0,0	223,9	0,0			961,4	193,7	223,9				
A	0101	Íbúð	N	0101	193,1				193,1		3,00	4,50	869,0	168,1	193,1	4,50	756,450		
A	0102	blískúr	B	0101	30,8				30,8		3,00	3,00	92,4	25,6	30,8	3,00	76,800		
Athugasemdir																			
Sameignir sumra																			
Eignarhald																			
	Eignar- hald	Nokun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Sereign m²		Sereign og sameign m²													
	0101	Íbúð	223,9	833,250	833,250														
		Alls	223,9	833,250	833,250														

Búðarflöt 3

Landnr. : 123292
Staðgreinir : 1300-3-15900030
stærð lóðar 1050,0 m2

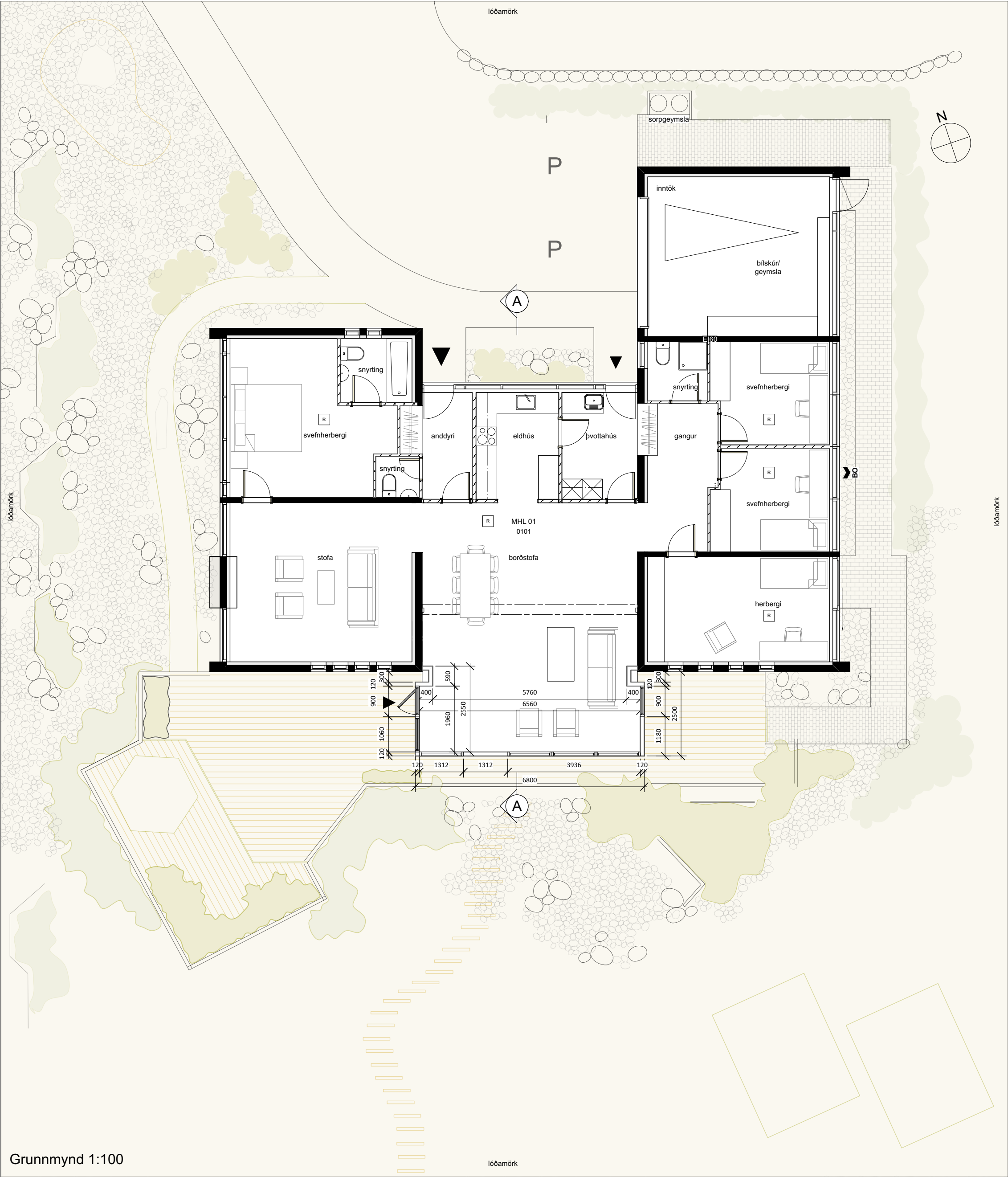
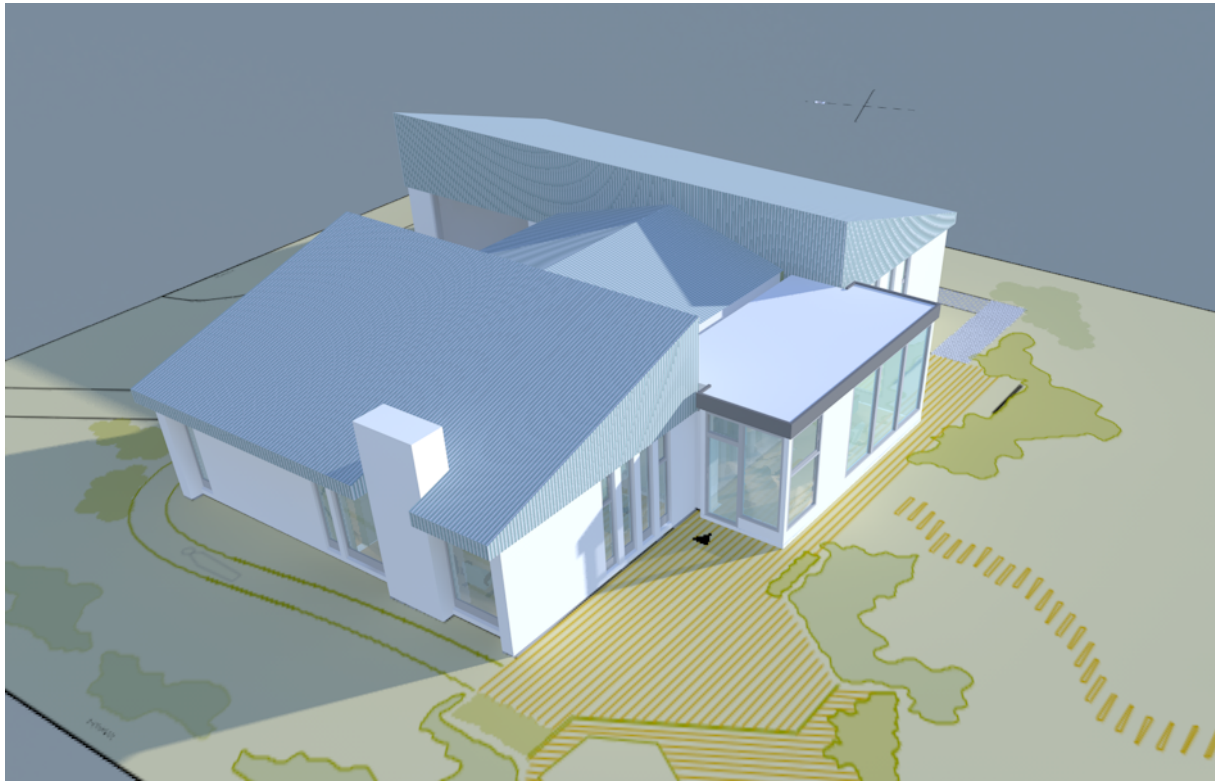
Stutt lýsing:
Núverandi staða
Húsið er teiknað af Guðmundi Kr. Kristinssyni og Ferdinand Alfreðssyni árið 1991 fyrir Sigurð Val Ásbjarnarson. Uppdrættir þessir byggjast á upprunalegum teikningum og athugunum á staðnum. Húsið er staðsteypt á einni hæð og einangrað að innan, þakið er léttbyggt og bárujárnsklætt.

Fyrirhugaðar breytingar
Sótt er um leyfi fyrir nýrri viðbyggingu sem kemur út frá borðstofu og mun hýsa sólskála.

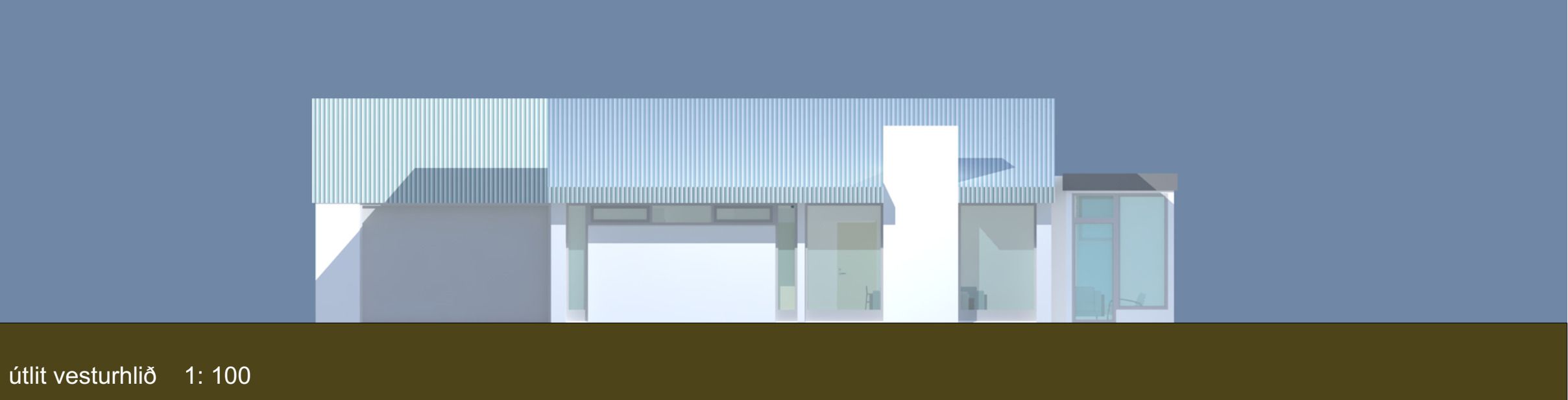
Reykskynjarar eru sbr. teikningu og handslókkvitæki af viðurkenndri gerð. Á baðherbergi er læsanlegur skápur fyrir lyf og hættuleg efni.

Stærðir
Fyrir breytingar: 196,3 m2
Heildarflatarmál: 922,0 m3
Brúttórúmmál:

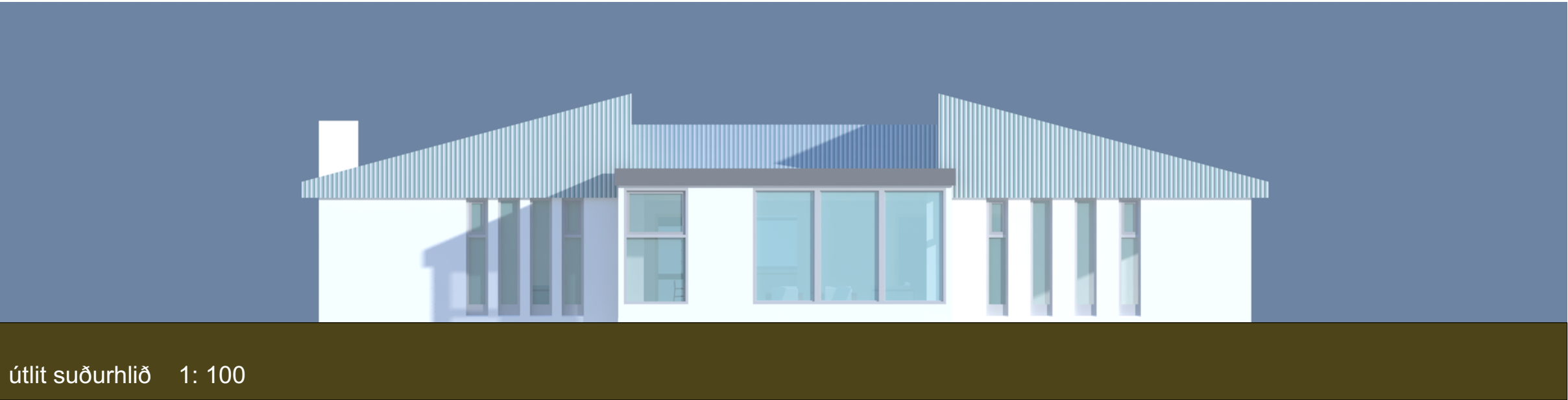
Eftir breytingar: 223,9 m2
Heildarflatarmál: 1006,2 m3
Brúttórúmmál:



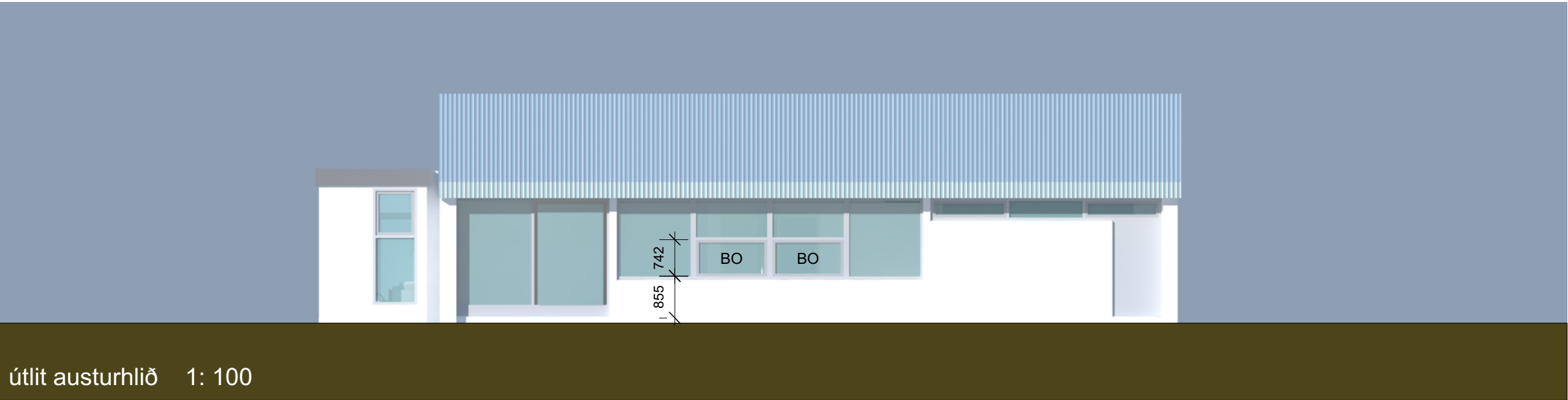
Grunnmynd 1:100



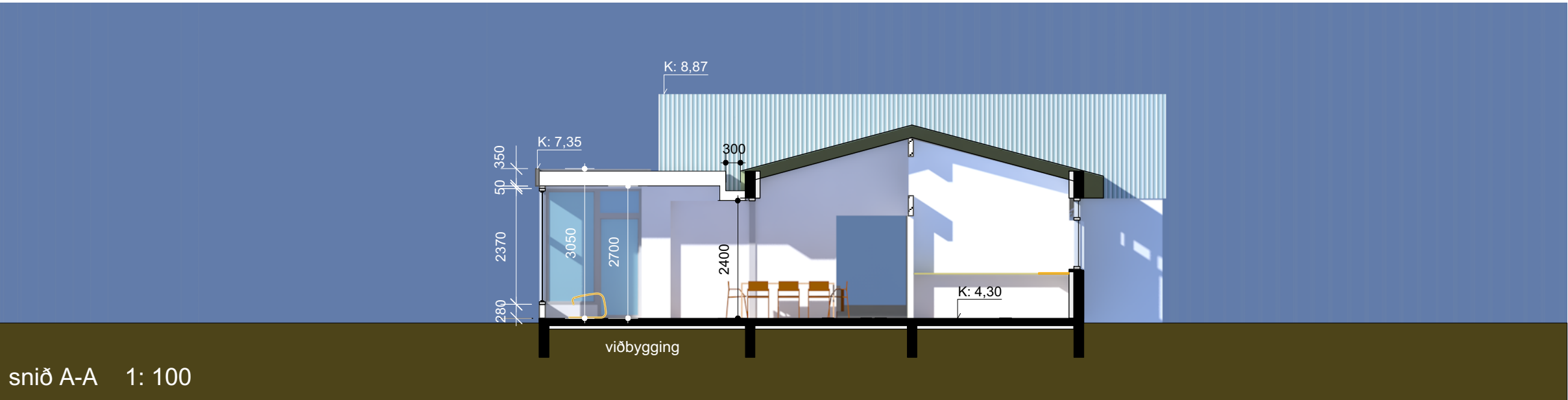
Útlit vesturhlíð 1: 100



Útlit suðurhlíð 1: 100



Útlit austurhlíð 1: 100



snið A-A 1: 100

STIMPILEITUR

breyting: | skýring: | dags.: | teiknað:



hönnunarstjóri
Þorkell Magnússon | kt. 090364-6939
KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Búðarflöt 3

efni:
Afstöðumynd, grunnmynd, útlit, snið, skráningart.
mkv.: | teiknað | yfirfarið
1:500, 1: 100
verknr./ teikn.nr.: | dags.:
15-12-30000 30.10.2015
bls. | skrá: 15-12-REF.vwx

Fyrirvar: Eðli skil mála af teikningum, aðeins málsettir stærðir eru í gildi. Framkvæmdaðili skil sammyrpa öll mál á verkstæði.