

Álftanesi, 5. júní 2015

Bæjarráð Garðabæjar

Bæjarskrifst. Garðabæjar	
Mótt.dags.	05. 06. 2015
Málalykill	9.23
Mál nr.	1505221

Varðandi: Hólmatún 3a, 225 Álftanesi, fnr. 224-9044
Þinglýstur eigandi Inga M. Róbertsdóttir 310863-5999

**Ósk um styrk frá Garðabæ vegna byggingar skjólgirðingar á
lóðarmörkum að Landakoti**

Ég, Inga Margrét Róbertsdóttir 310863-5999, þinglýstur eigandi Hólmatúns 3a, fastanúmer 224-9044, 225 Álftanesi óska eftir styrk vegna skjólgirðingar norðan megin að lóðarmörkum Garðarbæjar.

Ég sendi fyrirspurn á "Mínum Garðabær" í desember 2014 um hver væri lóðareigandi norðan megin, í apríl 2015 var ég ekki enn búin að fá svör. Hringdi í Fasteignamat ríkisins og fékk svar samstundis um að Garðabær væri þinglýstur eigandi Landakotsjarðarinnar.

Samkvæmt byggingarreglugerð kemur eftirfarandi fram að eigendum samliggjandi lóða ber skylda til að standa saman að frágangi á lóðarmörkum. Það er meginregla að kostnaður við frágang á lóðarmörkum skiptist að jöfnu á eigendur samliggjandi lóða. (<http://www.mbl.is/greinasafn/grein/1219510/>).

Ég óska eftir að Garðabær taki þátt í kostnaði vegna skjólgirðingar á lóðarmörkum að Landakoti, byggingarleyfi fékk ég hjá Eysteini bæjarverkfræðingi í maí 2015.

- Óska eftir því að Garðabær taki þátt í kostnaði við skjólgirðingu úr timbri á lóðarmörkum til norðurs í landi Landakots **27 lengdarmetrar** með tilvísun í byggingarreglugerð.
- Kostnaður tilboð BYKO dagsett 5. júní 2015 nr. 8111689, að upphæð **296.682 kr**, sjá **meðfylgjandi tilboðsblað frá BYKO**.
- Til að fá sem mest skjól hef ég hug á því að vera með **standandi timburborð, tvöfalt** (tilbúnað einingar taka of mikinn vind á sig).
- Hæð **180 cm** (hámarkshæð í byggingareglugerð).
- **Hlið** verður á skjólgirðingunni norðan megin, nægilega stór til að koma lítilli kerru í gegn, en ég á Daxara 127 sem er 130 cm á utanmáli.