

MEMO-001

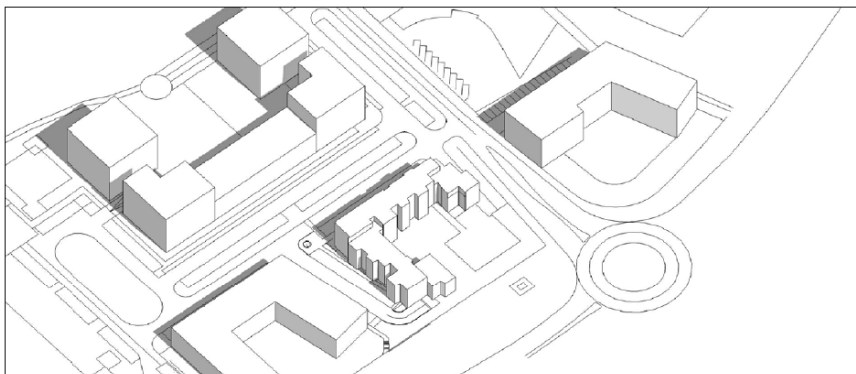
Project no.	Title		
14-115	Strikið 1-3		
Topic			
Mat á vindáhrifum kringum byggingar			
Initials	Date	Checked	Sent to
ETI	2014-08-12	SAO	Guðmundur Gunnlaugsson, Archus
Revision 01	Date	Checked	Sent to
ETI	2015-06-16	SAO	Guðmundur Gunnlaugsson, Archus
Vegna breytinga eldra samþykkt skipulags, þar sem endi byggingar við gatnamót striksins og löngulínu skyldi stallast úr fimm hæðum niður í þrjár hæðir.			

1 INNGANGUR

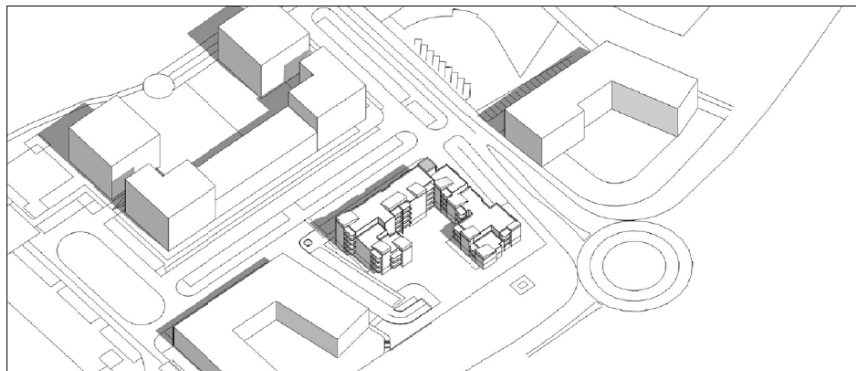
Byggingarfélag Gylfa og Gunnars (BYGG) hyggst byggja 42 íbúðahús ásamt bílageymslu fyrir eldri borgara við Strikið 1-3 í Garðabæ. Fyrri tillögur BYGG gera ráð fyrir byggingu að mestu innan áætlaðra byggingalínu, sem höfðu þó þann annmarka að garður lokast gegn vestri af einum væng byggingarinnar og garður og svalir verða því sólarlaust um hádegis.

Ný tillaga speglar húsformi, þannig að vængir legðust að mestu að Strikinu og Löngulínu, sem opnar garðinn og bætir sólarafstöðu til muna. Þetta má sjá greinilega af skuggavarpsteikningu arkitekts (Teiknistofan Archus).

Í þessu minnisblaði er fjallað um áhrif breytingar á vindumhverfi í kringum byggingarinnar.



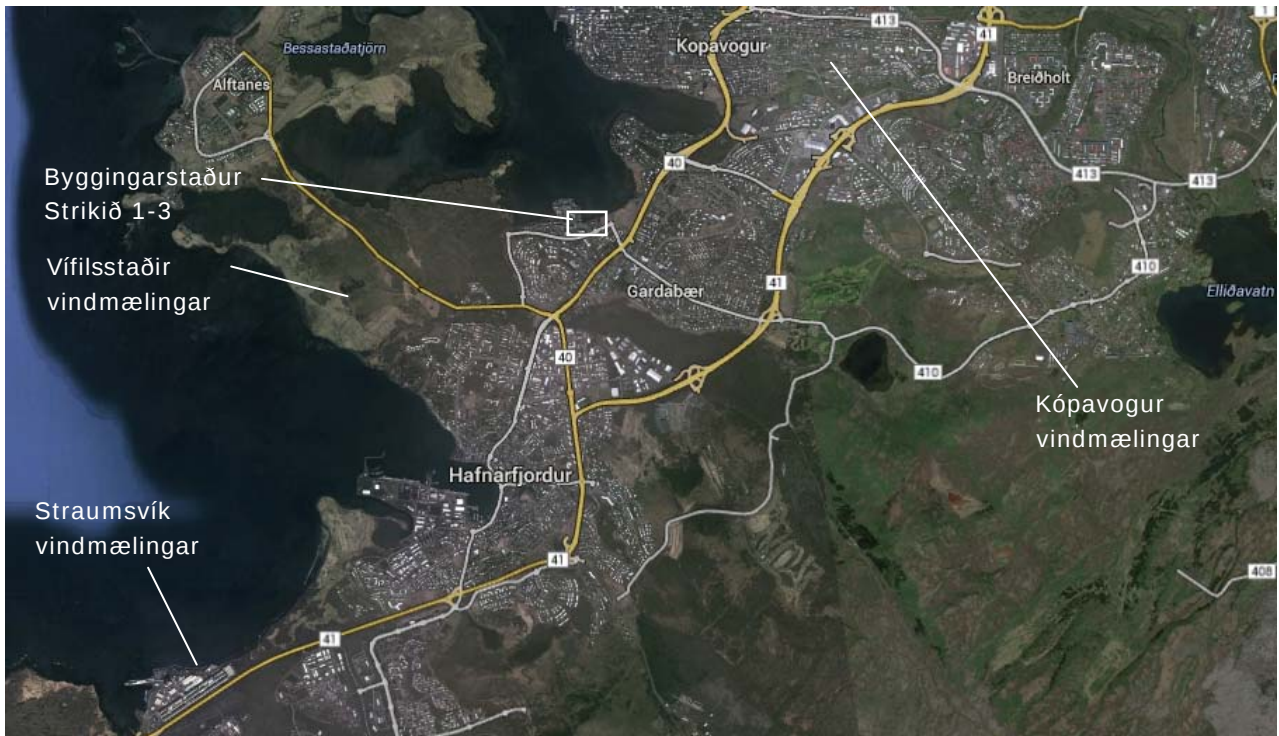
Strikið 1-3: Samþykkt tillaga í skipulagsnefnd.



Strikið 1-3: Umsókn um breytingu.

2 RÁÐANDI VINDSTEFNUR

Við mat á vindáhrifum er stuðst við vindmælingar frá verkfræðistofunni Mannvit¹. Veðurgögnin eru sett fram sem hefðbundnar vindrósir, þar sem vindáttin er flokkuð eftir vindstyrk og sýna rósirnar tíðni vinda sem blása úr hverri átt á tilteknum mælistöðum. Stuðst er við gögn frá þremur mælistöðvum sem merkt eru inn á kortið að neðan (sjá viðauka 1). Ljóst er að ráðandi vindátt er austan eða suð-austan átt.



Skjal sótt af '0000000000' dags: 26.03 2026

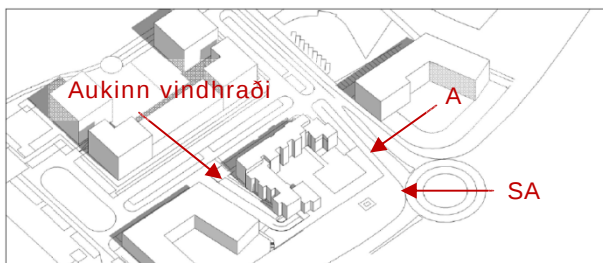
¹ <http://www.mannvit.is/Thjonusta/Maelingar/grannsoeknir/Vindrosir/>

3 RÁÐANDI VINDSTEFNUR

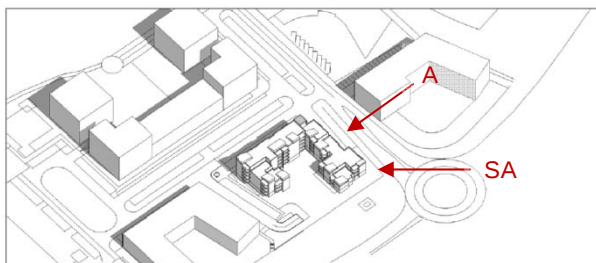
Miðað við vindrásir frá nálægum mælistöðvum má áætla að ráðandi vindstefna við Strikið 1-3 sé austan og suð-austan átt. Breytt tillaga veitir betra skjól gagnvart þessum vindáttum en upprunalega tillagan, sem er alveg opin til suð-austurs.

Einnig gerir upprunaleg tillaga ráð fyrir álmu upp á mótí hjúkrunarheimilinu þar sem aukinn vindhraði kann að myndast í rýminu milli bygginganna.

Miðað við upplýsingarnar sem koma fram í þessu minnisblaði, er það mat verkfræðistofunnar Krabbenhøft & Ingólfsson að breytingin á byggingunni við Strikið 1-3 hafi einungis jákvæð áhrif á vindumhverfi í nágrenni við bygginguna og veiti meira skjól á sameiginlegu dvalarsvæði gagnvart ráðandi vindáttum en samþykktu tillagan. Að sama skapi er ekki talið að breytt skipulag hafi marktæk áhrif á vindumhverfi í kringum aðliggjandi byggingar.



Strikið 1-3: Samþykkt tillaga.



Strikið 1-3: Umsókn um breytingu.

4 VIÐAUKI - 16-06-2015

Vegna breytinga eldra samþykkt skipulags, þar sem endi byggingar við gatnamót striksins og löngulínu skyldi stallast úr fimm hæðum niður í þrjár hæðir.

Þessi breyting er óveruleg og er ekki talin hafa nein áhrif á þær niðurstöður sem koma fram hér að ofan.

Fyrir hönd Krabbenhøft & Ingólfsson

Einar Thór Ingólfsson

Verkfræðingur, MSc PhD

eti@krabbenhoft.eu, sími +45 6166 5688

Krabbenhøft & Ingólfsson ApS

Thorsgade 59, 4.tv., DK-2200 København

CVR. 32469353



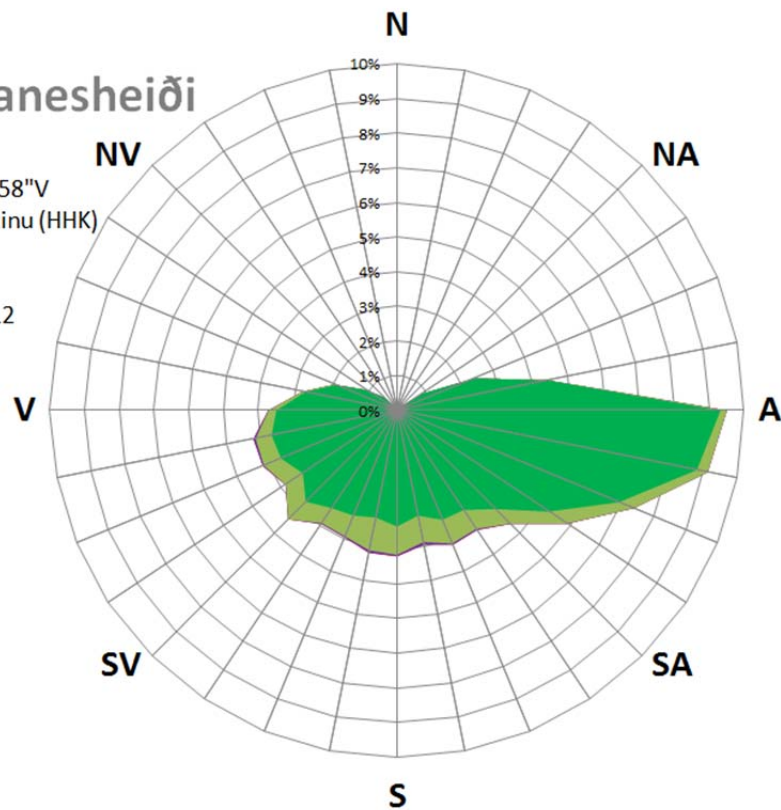
5 VIÐAUKI 1: VINDRÓSIR

Kópavogur - Digranesheiði

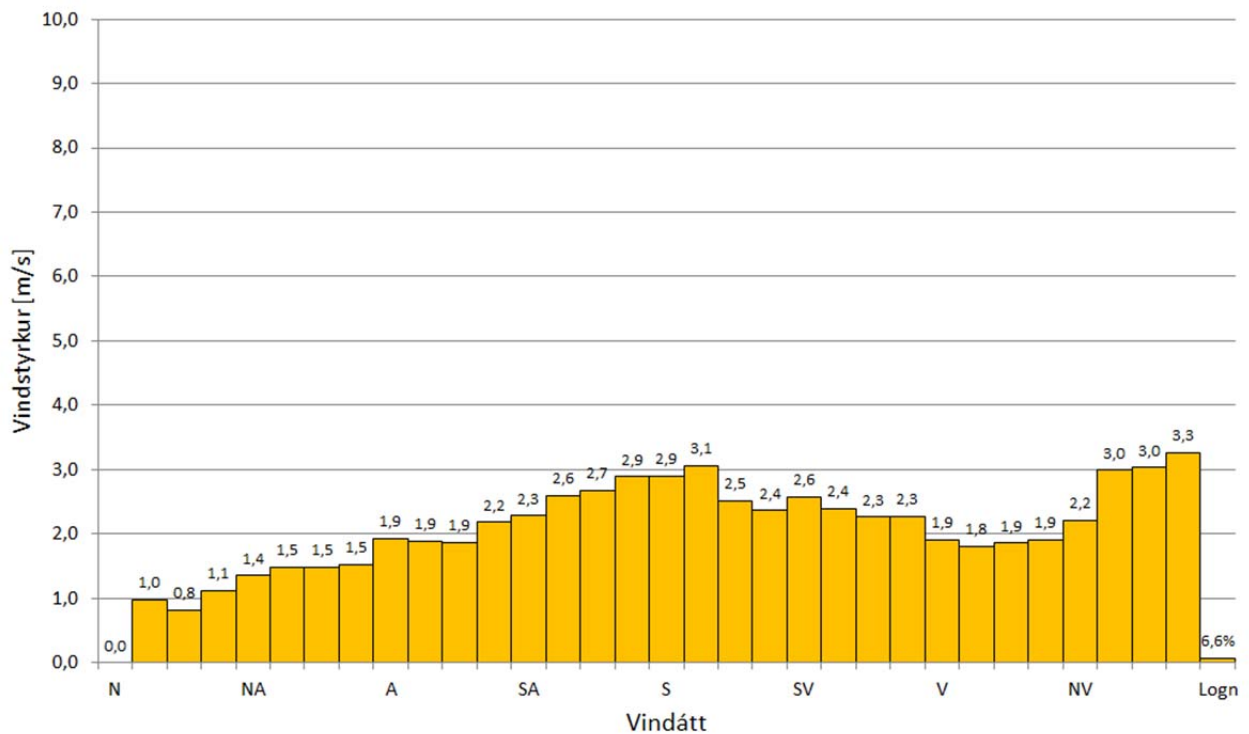
Staðsetning: 64°6'39"N 21°52'58"W
Upplýsingar frá: Heilbrigðiseftirlitinu (HHK)
Fjöldi mælinga: 101.396
Tíðni mælinga: 10 mín
Tímabil: júl 2010 - jún 2012

Vindhraði [m/s]

- >14,5
- 9,5-14,5
- 4,5-9,5
- 0,5-4,5
- Hviður yfir 25 m/s



Meðalvindhraði hverrar vindáttar

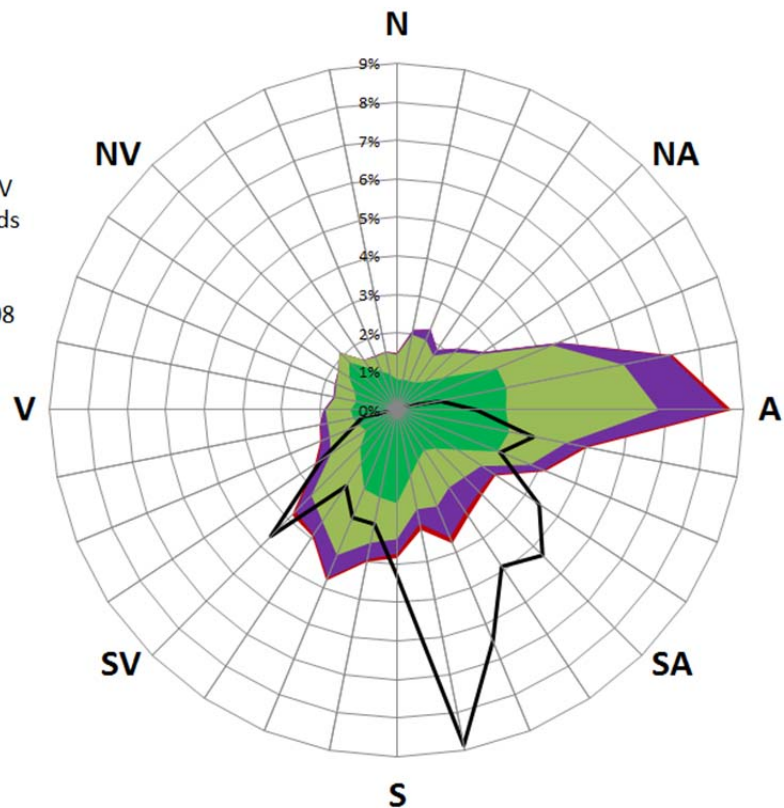


Vífilsstaðir

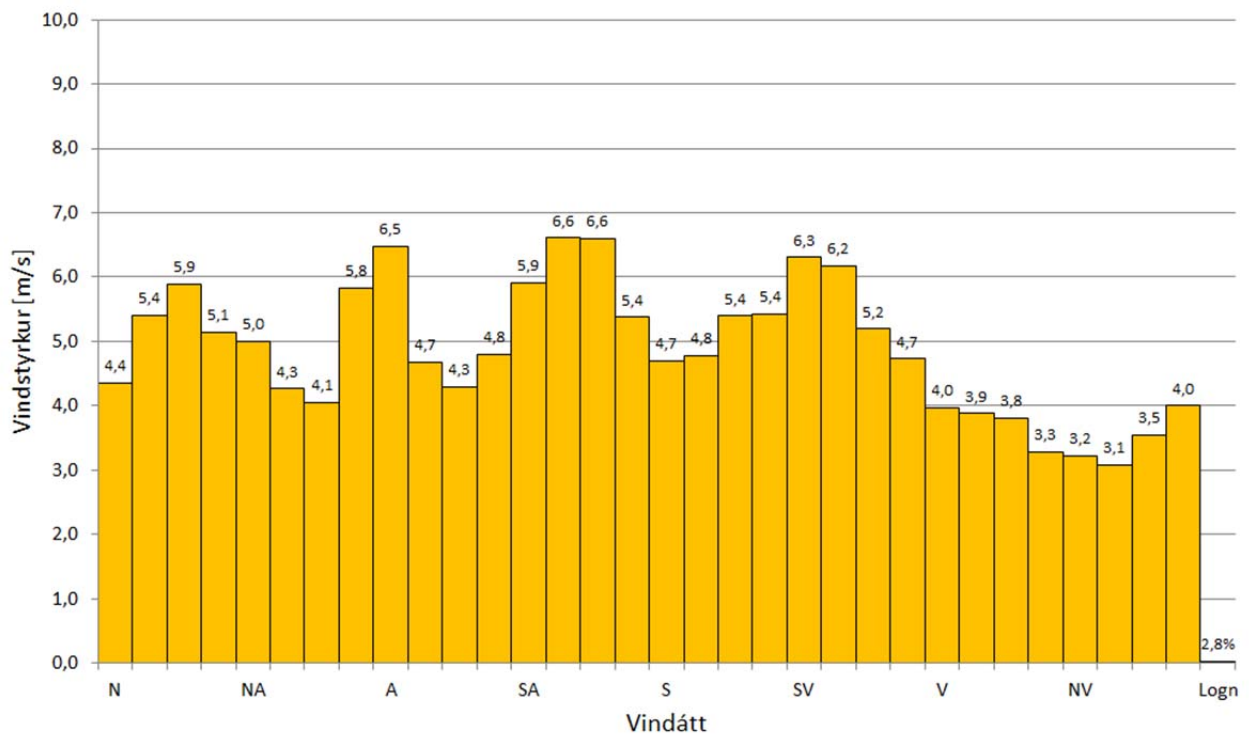
Staðsetning: 64°5'N 21°53'55"W
Upplýsingar frá: Veðurstofu Íslands
Fjöldi mælinga: 136.787
Tíðni mælinga: 10 mín
Tímabil: ág 2005 - apr 2008

Vindhraði [m/s]

- >14,5
- 9,5-14,5
- 4,5-9,5
- 0,5-4,5
- Hviður yfir 25 m/s



Meðalvindhraði hverrar vindáttar

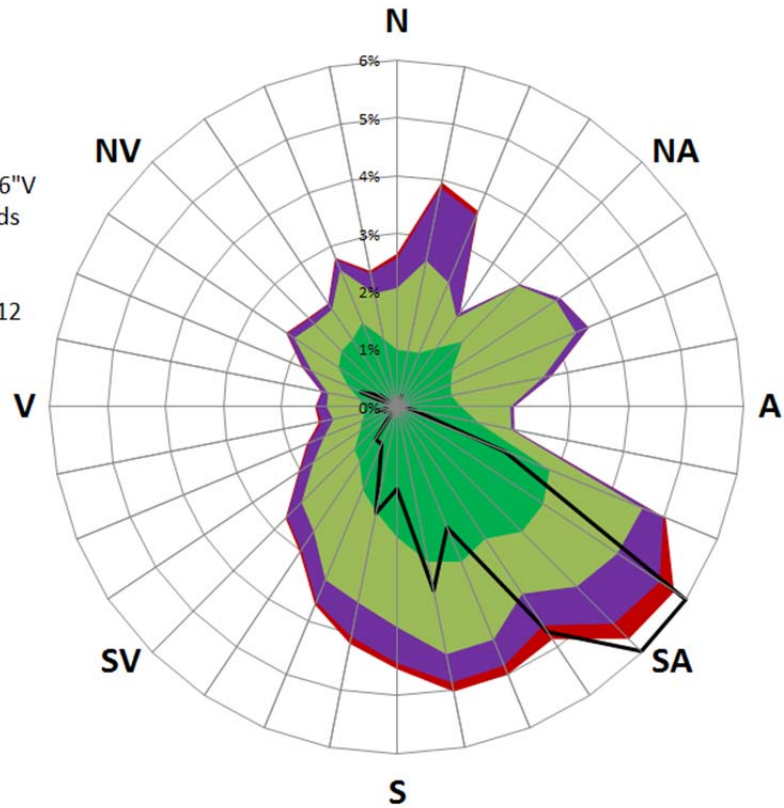


Straumsvík

Staðsetning: 64°2'38"N 22°2'26"V
Upplýsingar frá: Veðurstofu Íslands
Fjöldi mælinga: 286.638
Tíðni mælinga: 10 mín
Tímabil: jan 2007 - jún 2012

Vindhraði [m/s]

- >14,5
- 9,5-14,5
- 4,5-9,5
- 0,5-4,5
- Hviður yfir 25 m/s



Meðalvindhraði hvernar vindáttar

