

TILLAGA RÁÐGJAFI UM VERKTAKA

ÚTBOÐSNR. 1803379
ÁLFTANESSKÓLI VIÐBYGGING

VERKNÚMER: 3.250.759						
SKJALAHEITI: 3250759-000-RLE-0005						
1	11.5.2017	Útgefið	BS	JÁV	BS	Garðabær
ÚTGÁFA	DAGS. ÚTG.	ÚTGÁFUSTAÐA	HÖFUNDUR	RÝNIR	SAMÞYKKT	VERKKAUPI

Efnisyfirlit:

1.	Yfirferð tilboða og niðurstöður	1
1.1	Bjóðendur:	1
1.2	Verð.....	1

1. Yfirferð tilboða og niðurstöður

1.1 Bjóðendur:

Tafla 1: Bjóðendur sem skiluðu inn tilboði í verkið

Nr.	Nafn fyrirtækis	Tengiliður
1.	Jáverk ehf.	Sigurjón Ólafsson sol@javerk.is
2.	Munck Íslandi ehf.	Sigríður L. Skúladóttir sigridurs@munck.is
3.	Eykt ehf.	Tómas J. Þorsteinsson tomas@eykt.is
4.	Flotgólf ehf.	Hákon Ólafsson hakon@flotgolf.is

1.2 Verð

Í töflu 2 eru tilboðsverð frá bjóðendum. Talan sem kemur fram í sviga fyrir aftan nafn hvers bjóðenda segir til um röð þeirra miðað við tilboðsverð.

Tafla 2: Verð frá bjóðendum, allar tölur með vsk.

	Jáverk (1)	Munck (2)	Eykt (3)	Flotgólf (4)
Tilboðsupphæð	783.192.000	835.188.771	865.932.549	930.528.996
Þar af reikningsvinna (Gjaldmiðill: ISK)	91.750	40.267.040	39.990.000	35.855.030
Tilboðsverð miðað við skrá sem var skilað inn:	-	-	865.910.097	-

Kostnaðaráætlun ráðgjafa: 768.583.629 ISK með vsk

Þar af reikningsvinna: 37.270.000 ISK með vsk

Jáverk var lægsti bjóðandi, bæði með og án reikningsvinnu og er því talinn hagkvæmasti bjóðandi.

Tilboð Jáverk var 1,9% yfir kostnaðaráætlun.

Það er athugavert að Jáverk bauð einungis 91.750 kr í reikningsvinnuna þar sem einingaverð á hverjum lið var 25 kr. Ráðgjafi hefur ekki ástæðu til annars en að ætla að Jáverk standi við þetta og tilboðið í heild

Jáverk uppfyllti allar hæfniskröfur skilgreindar í útboðslýsingu.

Ráðgjafi leggur til að farið verði í samningaviðræður við Jáverk. Samningaviðræður skulu hefjast fljótlega og ráðgjafi óskar eftir athugasemdum frá verkkaupa sem fyrst ef einhverjar eru.

Virðingarfyllst,

Baldur Sigurðsson

Byggingarverkfræðingur og verkefnastjóri verkfræðihönnunar

Skjal sótt af '00000000000' dags: 25.03 2026