

Helstu framkvæmdir 2017 – Staðan í desember.

Urriðaholtsskóli:

Uppsteypu I. áfanga lokið (5.700 m²)

Aðkomu og lóðaframkvæmdum I. áfanga lokið.

Munck vinnur nú að fágangi og lokun I. áfanga ásamt utanhússklæðningu.

Munck er einnig að innrétta og setja upp til bráðabirgða eldhús í leikskólahluta (1.000 m²), áætluð verklok þess áfanga eru 15. mars 2018.

Hofstaðaskóli:

Búið er að klæða I. hluta eldri byggingar.

Flataskóli:

Þak og gluggaviðgerðir.

Lokið er við að endurgera textilstofu með nýjum gluggum og innréttingu eftir raka og mygluskemmdir.

Bætt hefur verið úr lýsing við aðkomu og á skólalóða.

Garðaskóli:

Breytingar á efrihæð og milligólf í borðsal.

VA-Arkitektar hafa hannað upplýsingaver og er I. áfangi kominn í gagn

Álftanesskóli:

Hönnun viðbyggingar: Gláma Kím vinnur að hönnun og útboðsgögn eru væntanleg febrúar 2018.

Landslag vinnur að hönnun og áfangaskiptingu skólalóðar,

Unnið hefur verið samkvæmt viðhaldsáætlun VSÓ í þakviðgerðum og innanhússfrágangi.

Lundaból:

Búið er að rífa elsta hluta leikskólabyggingarinnar og reisa steipt einingahús í staðinn.

Viðbyggingin er nú tilbúin undir tréverk og eru áætluð verklok 15. Febrúar 2018.

Sá hluti lóðar sem raskaðist við framkvæmdirnar verður lagfærður strax og tíðarfar leyfir.

Krakkakot:

Lokið er við III. áfanga af IV við endurgerð lóðar.

M.a. hús fyrir húsdýrin.

Íþróttavellir:

Háfell og Metatron eru að byggja tvo knattspyrnuvelli á Ásgarðssvæðinu og einn í bæjargarði ásamt premur sandblakvöllum.

Komið er endanlegt yfirborð á alla vellina en lokafrágangur ásamt blakvöllum frestast til vors.

Upp hafa komið vandamál varðandi skipulagsmál og vísast í þeim efnum til nýlegs úrskurðar þar um.

Ásgarðslaug:

Þarfþing vinnur að endurgerð Ásgarðslaugar.

Þar hafa orðið tafir á framkvæmdum einkum múrverki (flísalögnum) sem leiðir til þess að nú eru áætluð lok framkvæmda í lok mars 2018.

Búsetu úrræði fatlaðra:

Aftak ehf. hefur hafið framkvæmdir (nóv. 2017) við íbúðir fyrir fatlaða við Unnargrund eftir hönnun AVH-Arkitekta. Áætlaður verktími er 16 mánuðir.

Uppsteypa og fullnaðarfrágangur utanhúss ásamt, milliveggjum, hluti innréttinga, loftræstikerfi, raflagnir. Um er að ræða staðsteypt hús á einni hæð stærð um 506 m² brúttó. Húsið verður einangrað og klætt að utan í samræmi við teikningar

Nýr fjölnota fundarsalur:

E.Sigurðsson er að innrétta fjölnotasal á Garðatorgi 7 eftir hönnun frá Yrki Arkitektum.

Áætluð verklok eru apríl 2018.

Grenndargámar:

Búið er að byggja grenndargámagerði við Suðurnesveg, Norðurnesveg og í Urriðaholti efst við Holtsveg.

Gatnakerfi og stígar:

Gatnamót Vífilsstaðavegar og Hafnarfjarðarvegar (Hönnun Verkís/vegagerðin)

Áframhaldandi gatnagerð og umhverfisfrágangur á öllum stigum í Urriðaholti.

Lokið er að l. áfanga gatnagerðar í Unnargrund áætlað er að malbika götur og klára gangstéttar sumarið 2018 m.t.t. framgangs byggingarframkvæmda.

Endurnýjun lagna og yfirborða á Hagafliöt og Garðafliöt er lokið en endanlegur yfirborðsfrágangur bíður vors. (gangstéttar og gras)

Gangstéttir og stígur í Akrahverfi - Breiðakur Byggakur.

Yfirborðsframkvæmdir bíða vors 2018.

Aðkomuvegur og bílastæði að Hliði Álftanesi.

Vinna hafin við gerð bílastæða og lagfæringu vegar.

Holuviðgerðir og malbiksyfirlagnir gatna og stíga 2017 (árleg skýrsla um ástand gatnakerfis klárast í apríl ár hvert).

Stígagerð og hljóðvarir við Vífilsstaðaveg frá Karlabraut að Kirkjulundi ásamt hringtorgi á gatnamót Vífilsstaðavegar/Karlabrautar og Brúarflatar.

Yfirborðsfrágangur bíður vors.

Viðbótarhljóðvarnir við Súlunes

Verkinu lauk í ágúst 2017

Stígur austan Reykjanesbrautar að Vífilsstaðavatni

Verklok voru í júní 2017

Garðatorg:

Frágangur fyrir framan Garðtorg 6.

Áætluð verklok áramót 2017/2018

Strætóskýli:

Tvö ný strætóskýli við Garðtorg og tvö skýli við Bæjarbraut/fjölbrautaskóli, Hönnun liggur fyrir.

Búið að panta skýlin.

Áætluð verklok eru febrúar-mars 2018.

Unnið er í samstarfi við rekstraraðila í Kaupúni varðandi nýtt strætóskýli í Kaupúni milli hringtorganna.

Aðrar veituframkvæmdir:

Viðbót við fráveitu á Búðarflöt.

Miklar veituframkvæmdir eru í Urriðaholti og Unnargrund samfara gatnagerð.

Dælustöð og hreinsun lagna yfir í Kópavog.

Áfram unnið að aðskilnaði regnvatns og skolps.

Fráveita í Mávanesi 25

Nýlagnir vatnsveitu í Unnargrund og Urriðaholti.