

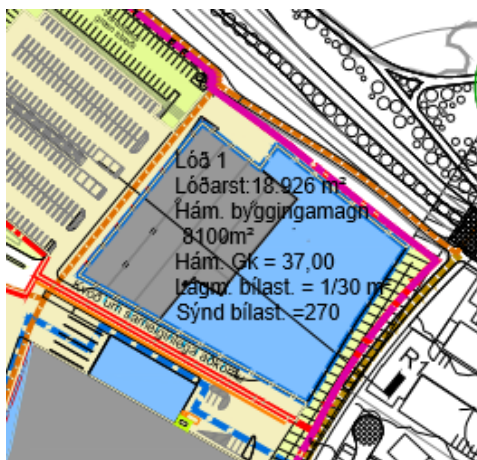
Bæjarráð Garðabæjar

Garðatorgi 7

210 Garðabæ

Reykjavík, 19. janúar 2017

Sótt er um leyfi til landmótunar á fyrirhugaðri lóðarstækkun Kaupþúns 1 sem samþykkt var og staðfest í nýju deiliskipulagi Kaupþúns s.l. vor.



Áætlað er að um sé að ræða 5.000 m³ af lausu efni og 18.500 m³ af klapparefni. Landmótun yrði unnin á sömu forsendum og áður gildir um útgefin leyfi til landmótunar.

Ljóst er að svona jarðvegsframkvæmd fylgir mikið risk og óþægindi fyrir nálægða byggð. Rökin fyrir því að hefja þessa landmótun strax er að freista þess að ljúka henni áður en stórverslun Costco opnar í vor. Ennfremur er ótvíræður kostur að ljúka þessu sem fyrst vegna uppbyggingar íbúðabyggðar fyrir ofan.

Framkvæmdin er unnin í nánú samstarfi við eiganda Kaupþúns 1, Rif ehf. sem jafnframt er eigandi Rúmfatalagerins og Ilva.

Verkfræðistofan Strendingur mun eins og áður hafa umsjón og eftirlit með jarðvegsframkvæmdum og áfram verður unnið á forsendum um sjálfbærni.

Virðingarfyllt,

f.h. Urriðaholts ehf.

Jón Pálmi Guðmundsson