



Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Heimilisfang
Dalvegur 18

Póstfang
201 Kópavogur

sími
458-2000

Kópavogur 25.08.2015

Umsagnarbeiðni vegna rekstrarleyfis

Umsækjandi: Álft ehf
Eyvindarholt 1, 225 Álftanes kt. 410715-0740

Forsvarsmaður: Áslaug Arna Stefánsdóttir kt. 250471-5809

Sími : 8231546

Vegna: Nýtt rekstrarleyfi f. gististað í flokki III

Tegund gististaðar: Gistiheimili

Heiti staðar: Gistiheimilið Eyvindarholt

Að: Eyvindarholti 1, 225 Álftanesi

Netfang: gualsa@hotmail.com

Með vísan til 10.gr. laga nr. 85/2007 og 23. gr. reglugerðar nr. 585/2007, er þess óskað að umsögn verði send sýslumanninum á höfuðborgarsvæðinu eigi síðar en 45 dögum eftir móttöku þessa bréfs. Berist umsókn ekki innan þess frests kemur til álita að gefa út leyfi án umsagnar viðkomandi aðila. Sérstaklega er óskað eftir afstöðu SHS og heilbrigðiseftirlits til leyfilegs gestafjölda.

Umsagnarbeiðni send eftirtöldum aðilum:

Heilbrigðiseftirliti Hafnarfjarðar og Kópavogssvæðis
Byggingarfulltrúa Garðabæjar
Vinnueftirliti ríkisins
Slökkvilið höfuðborgarsvæðisins
Garðabæ
Lögreglunni á höfuðborgarsvæðinu



Elísabet Kristmannsdóttir
leyfi@sylsumenn.is

547/2015



UMSÓKN

UM REKSTRARLEYFI TIL SÖLU GISTINGAR OG/EÐA VEITINGU VEITINGA

☒ Nýtt leyfi. ☐ Endurnýjun. ☐ Breyting á rekstrarleyfi

Umsækjandi: Einstaklingur eða lögaðili:

Nafn:	Afti ehf	Kennitala:	410715-0740
Heimili:	Eyðindas Holt 7	Sími:	8231546
Pnr. og staður:	225. Aftanes	Gsm:	
VSK nr.:		Netfang:	

Forsvarsmaður:

Nafn:	Blaseg Anna Stefánsdóttir	Kennitala:	250471-5809
Heimili:	Smáratún 8	Gsm:	
Pnr. og staður:	225. Aftanes	Netfang:	gualsa@hotmail.com

Starfsstöð:

Heimili:	Eyðindas Holt 7	Pnr. og staður:	225. Aftanes
Heiti gististaðar/veitingastaðar:	Gistiheimilið Eyðindas Holt	Fjöldi gesta:	>10

Gististaður:	Nýtt leyfi	Endurnýjun	Veitingastaður:	Nýtt leyfi	Endurnýjun
☐ Flokkur I	24.000	7.100	☐ Flokkur I	24.000	7.100
☐ Flokkur II	24.000	7.100	☐ Flokkur II	161.000	64.500
☒ Flokkur III	31.500	7.100	☐ Flokkur III	208.500	64.500
☐ Flokkur IV	96.500	32.500			
☐ Flokkur V	208.500	64.500			

Tegund gististaðar:

- ☐ Hótel
☒ Gistiheimili
☐ Gistiskáli
☐ Heimagisting
☐ Íbúðir
☐ Sumarhús

Tegund veitingastaðar:

- ☐ Veitingahús
☐ Skemmtistaður
☐ Veitingastofa og greiðasala
☐ Veisluþjónusta og veitingaverslun
☐ Kaffihús
☐ Krá
☐ Samkomusalir

Opnunar- og veitingatími áfengis:

- ☐ Til kl. 23:00 alla daga
☐ Til kl. 23:00 alla daga; þó til kl. 01:00 aðfaranótt laugardags, sunnudags eða almenns frídags.
☐ Til kl. 01:00 alla daga; þó til kl. 03:00 aðfaranótt laugardags, sunnudags eða almenns frídags.
☐ Lengri aðfaranótt laugardags, sunnudags eða almenns frídags _____
☐ Útveitingar til kl. _____
☐ Annað, hvað _____

- ☐ Með undirritun minni hér að neðan heimila ég leyfisveitanda að afla nauðsynlegra fylgigagna.
 Fylgigögn: Sjá meðfylgjandi fylgiskjal.

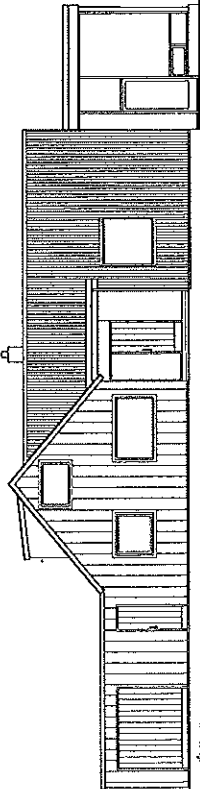
Staður

Dags.

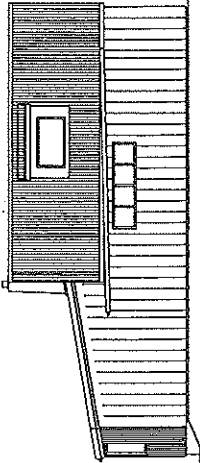
Undirskrift umsækjanda



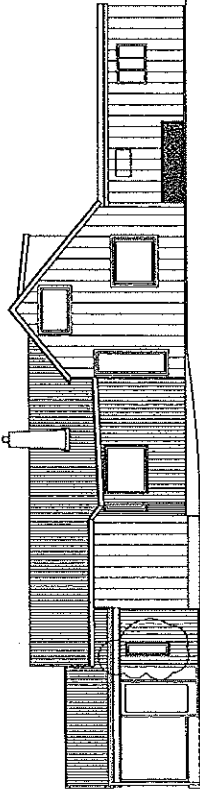
Samþykkt á fundi byggingarnefndar
dags: 29.1.12. 20.04.
Byggingarfulltrúinn
Alfheið
[Signature]



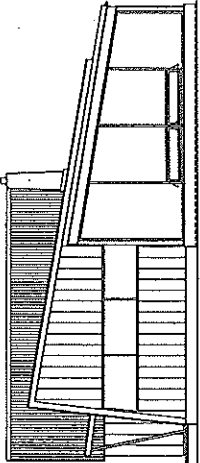
Útit til vesturs



Útit til norðurs



Útit til austurs



Útit til suðurs

ÁSTOFUNNI ARKITEKTAR		FINNUR BJÖRGVINN HILMAR ÞÓR BJÖRGVINN SIGURDUR OLAFSSON
BORGSTYMAUTACHTI 19, KVV. 100501-1005, nýbýgðir/Gæðaróla		
Finnur Þór Björgvinsson, arkitekt FNA		KT: 100504-0000
Hilmar Þór Björgvinsson, arkitekt FNA		KT: 200504-0100
Sigurður Ólafsson, arkitekt FNA		KT: 0707050000
EYVINDARHOLT 1, Alþanesi		KT: 0707050000
STÆRÐUN A SÖLSTOFU		KT: 0707050000
Dát.		060308-1359
Tilvaka		03.42
A-BU-001		A

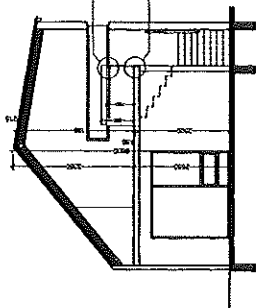
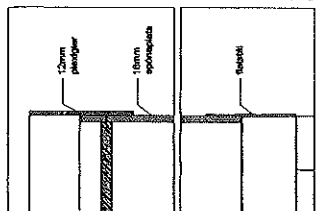
Samþykkið af skipulags- og
byggingarfulltrúa Atlix-23

04. Júní 2009

BE

Frágangur við botnhæð
mív. 110

Frágangur við stigap
mív. 110



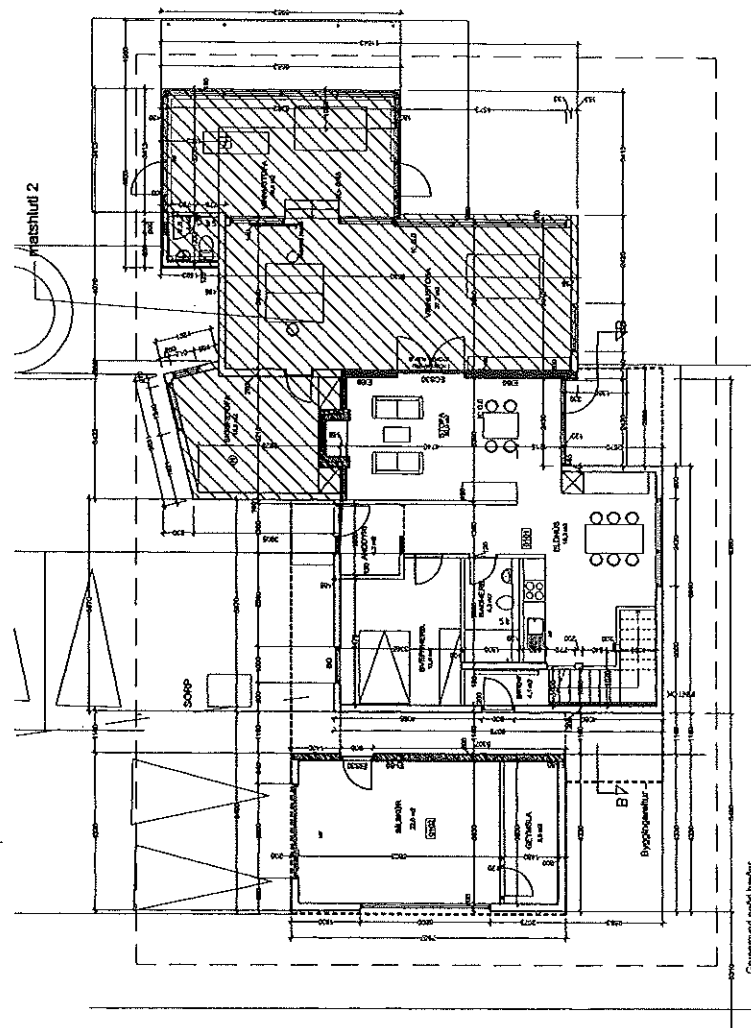
Þversnið B18

Snemmafnið stig
mív. 120

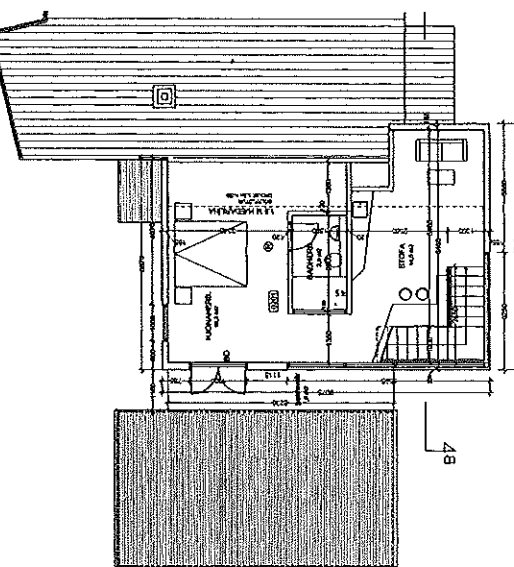
Grunnmynd stig
mív. 120

Handfesti skrifstíll í vegg
90cm hæð frá þrepum

Matshúsið 2



Grunnmynd hæð hæð



Grunnmynd efri hæð

Breyting á aðga.
Uppgöngu stiga hefur verið endur þannig að í stað
uppgöngu frá eldhúsi er uppangur nú frá gangi með
aðkomu að úttverði.
Vegir loka afgangur afvæg af á milli hæð en á örfi hæð
er þó og handfóð sem loka af afgangur.

Stærðir: Matshúsið 1
Hæðarmáttur: 130,2 m2
Hæðarmáttur: 403,2 m3
Stærðir: Matshúsið 2
Þröð m2: 84,0 m2
Þröð m3: 281,0 m3

STUDIO
STRIK

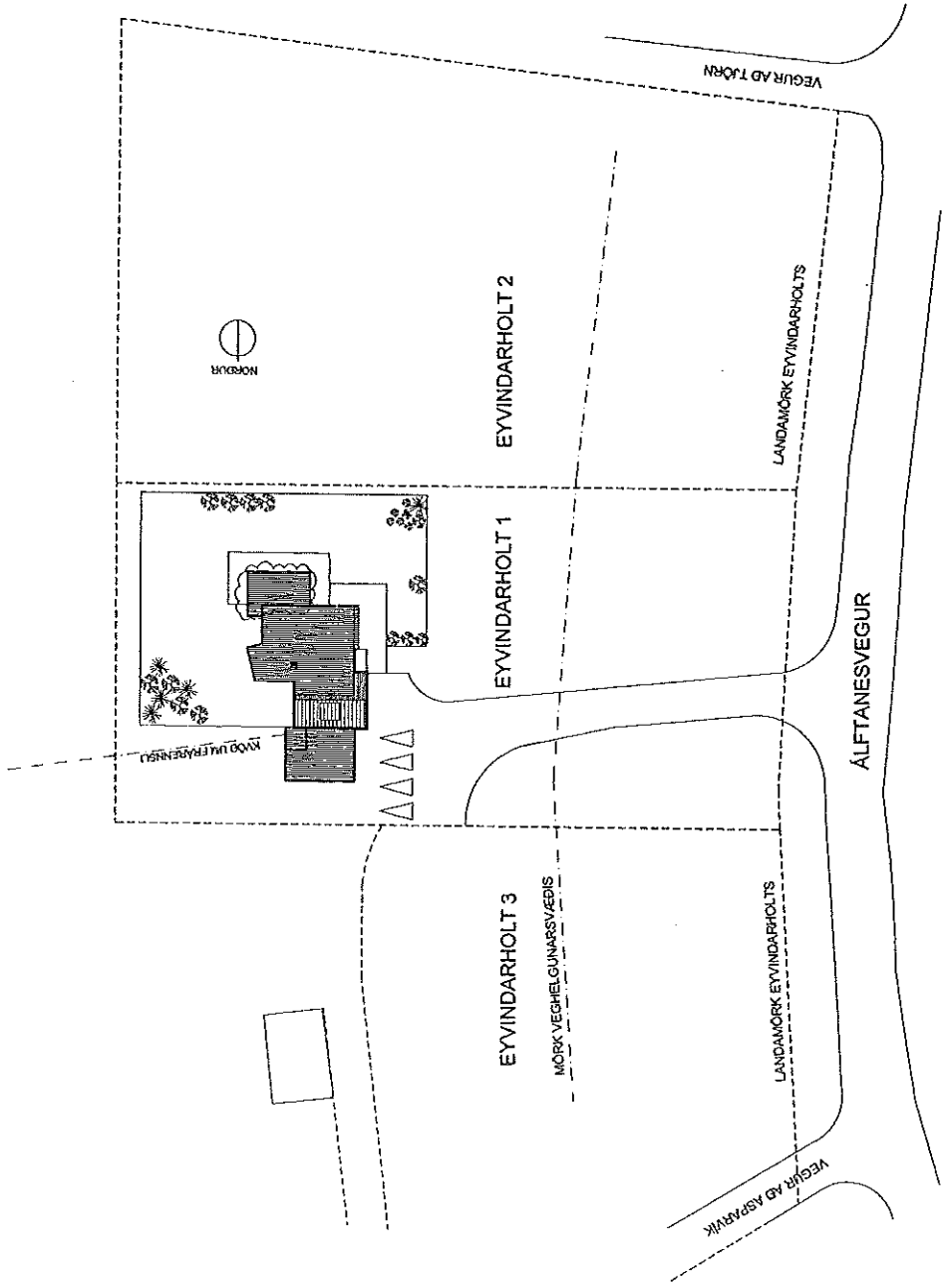
Eyvindarhólt 1
Breyting á stiga
gummyrði, and og skráning

Sigridur Ólaf

STUDIO STRIK - ARHITEKTUR
Luganó 2 - 101 Reykjavík
Sími 511 0771
Fakki 511 0771

STUDIO STRIK - ARHITEKTUR
Luganó 2 - 101 Reykjavík
Sími 511 0771
Fakki 511 0771

Skjalnúmer: 2003-01-01
Máttur: 0,001



Á STOFUNNI
ARKITEKTAR



FINNUR BJÖRGVINSSON
HILMAR ÞÓR BJÖRNSSON
SIGRÍÐUR ÓLAFSDÓTTIR

BERGSTADASTRÆTI 10, RÚK. Sími 551-460, netfangstofa@stofunni.is

Stofunni Arkitektar

Atvinnuhúsnæði

Ásðóttuneynd

Skjalnúmer: 1500

Útgáfudagur: 23.11.2004

03.42

002