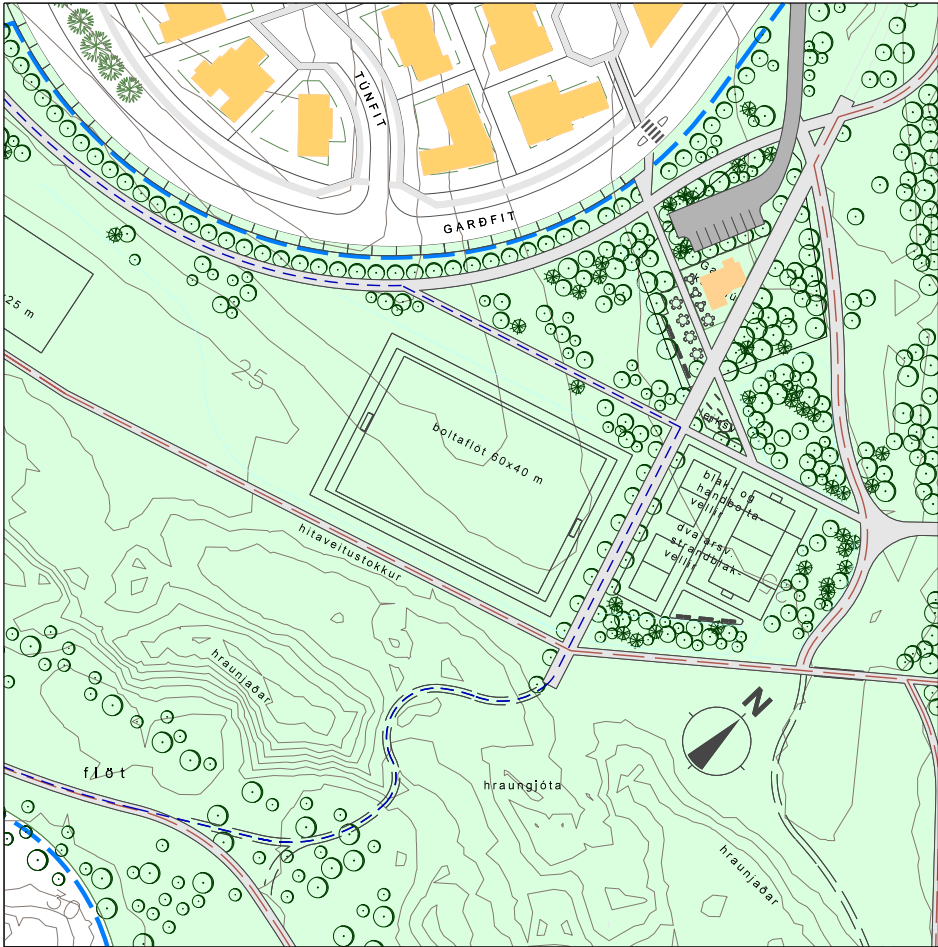
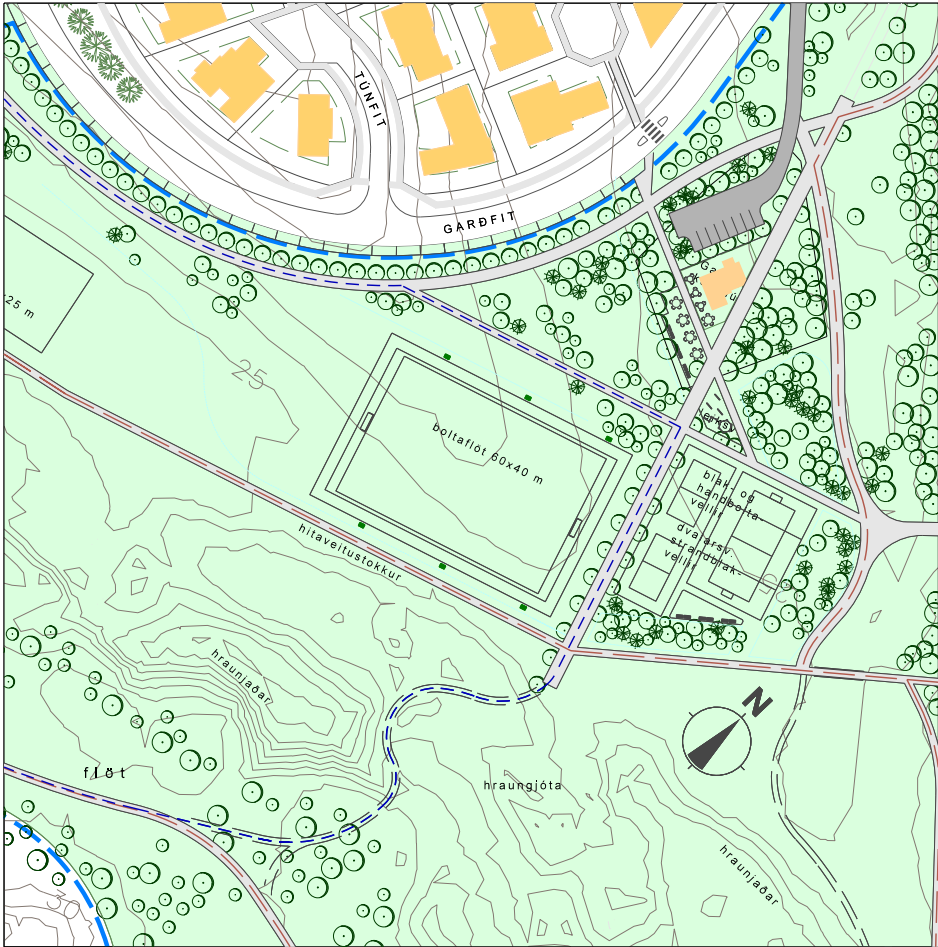




Fyrir breytingu 1:2000
Sbr. samþykkt í bæjarstjórn Garðabæjar 5. júlí 2016



Eftir breytingu 1:2000
kvarði: 1:2000 A3



Hluti af Aðalskipulagi Garðabæjar 2016-2030

Deiliskipulag fyrir Bæjargarð var samþykkt í bæjarstjórn Garðabæjar 1. nóvember 2007.

Skýringar

- Mörk deiliskipulags
- Svæði bæjargarðs
- Lækur, tjörn
- Almenn bílastæði
- Stofnstigur
- Alm. stigur
- Möguleg skokkleið
- Lóðamörk
- Byggingarreitur
- Ljósamastur



1:5000

Breyting

Gert er ráð fyrir sex 9,15 m háum ljósamöstrum. Birtumagn lýsingar verður 200 lux. Til að tryggja að lýsing trufla ekki íbúðarbyggð í nágrenni við völinn, skulu lampar vera með stefnuvirkri LED lýsingu en þannig er auðveldara að stýra birtu og minnka áhrif lýsingarinnar á nærliggjandi byggð.

Að öðru leyti vísast í greinargerð á uppdrætti deiliskipulags dags. 24. ágúst 2007.

Fyrirvarar

- Endanleg lega stíga og gatna ákvarðast nánar við hönnun.
- Áskilinn er réttur til minni háttar breytinga á skipulaginu við nánari útfærslu á einstökum atriðum s.s. leiksvæðum, gróðurreitum og stígum.

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur fengið meðferð í samræmi við 1. mgr. 43. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 123/2010. Breytingin var samþykkt í skipulagsnefnd Garðabæjar þ. _____ 2016 og bæjarstjórn Garðabæjar þ. _____ 2018.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2018.

BÆJARGARÐUR, GARÐABÆ

BREYTING Á DEILISKIPULAGI

SKIPULAGSVINNA: EINAR INGIMARSSON ARKITEKT, SKÚLAGÖTU 9, 310 BORGARNESSÍ
Dags. 8. maí 2018

