

Skipulagsnefnd Garðabæjar - 8 (26.6.2015) - Garðatorg 6, breyting á deiliskipulagi efra svæðis miðbæjar

Málsnúmer : 1505291
Málsaðili : Klasi fjárfesting hf.
Niðurstaða (stutt) :
Fundardagur : 26.06.2015

Inngangur :
Niðurstaða : Lögð fram tillaga að breytingu deiliskipulags Miðbæjar Garðabæjar efra svæðis sem nær til lóðarinnar Garðatorg 6 (Lóð D). Tillaga gerir ráð fyrir því að á efri hæðum hússins sem er 3 hæðir með kjallara verði leyfilegt að vera með íbúðir ásamt skrifstofurýmum eða opinberri stofnun eins og gildandi deiliskipulag gerir ráð fyrir. Ekki verði skylt að vera með bílageymslur í kjallara en gert er ráð fyrir að íbúar hússins nýti sér bifreiðarstæði á lóðinni Garðatorg 7 B (lóð C) torg og bílakjallari. Byggingarmagn verði óbreytt.
Skipulagsnefnd leggur til að gert verði ráð fyrir bílakjallara undir byggingunni sem tengist bílakjallara að Garðatorgi 7B. Skipulagsnefnd heimilar kynningu tillögunnar í samræmi við 1.mgr. 43.gr. Skipulagslaga með ofangreindri breytingu.