

Stækkun Íþróttamiðstöðvar GKG

Verkefnisstjórnarfundur 1 haldinn í Íþróttamiðstöð GKG 16.10.2019

Mættir: Eysteinn Haraldsson, Garðabæ og Agnar Már Jónsson GKG.

Dagskrár fundarins:

1. Almennt um verkið
2. Staða verkefnis og verkáætlun
3. Önnur mál

1. Almennt um verkið.

Fyrir fundinum liggja eftirfarandi samningar og gögn:

- Samstarfssamningur um uppbyggingu félags- og íþróttamiðstöðvar GKG (fylgiskjal 1)
- Verksamningur við GG verk (fylgiskjal 2)
- Ráðgjafasamningur við ASK (fylgiskjal 3)
- Samningur um byggingastjórn við Drauma (fylgiskjal 4)
- Kostnaðaráætlun (fylgiskjal 5)

Arkitekt á verkefninu, hönnunarstjóri - ASK Arkitektar ehf:

- Helgi Már Halldórsson S: 515 0302 – Netfang helgimar@ask.is

Burðarþol – Mannvit

- Þorvaldur Einarsson: 422 3000 – Netfang the@mannvit.is

Lagnir – Mannvit

- Sigurgeir Þórarinnsson S: 422 3000 – Netfang sigurgeir@mannvit.is

Raflagnir – Mannvit

- Gunnar Jónsson S: 422 3000 – Netfang gunni@mannvit.is

Bygginga- og öryggisstjórn – Drauma ehf

- Finnur Sigurjónsson S: 585 7737 – Netfang finnur@drauma.is

Aðalverktaki GG Verk

- Gunnar Gunnarsson S: 822 1663 – Netfang gunnar@ggverk.is

2. Staða verkefnis og verkáætlun.

Áætlað er að verkið taka um ár, byrjað verður að grafa í lok október og verkinu lýkur í september 2020

Deiliskipulagið var auglýst í b.deild stjórnartíðinda þann 14. Okt. 2019.

Byggingaráformin voru samþykkt í bæjarráði daginn eftir eða (15. okt. 2019)

Málið er nú stætt hjá byggingarfulltrúa sem gefur út endanlegt byggingarleyfi.

3. Fjárhagsáætlun og greiðsluflæði.

Agnar fór yfir fjárhagsáætlun verksins, sjá fylgiskjal 5

- | | |
|-----------------------|-------------------|
| • Bráðabirgðasvæði | kr. 64.395.000,- |
| • Viðbygging | kr. 349.515.748,- |
| • Vextir og verðbætur | kr. 24.495.000,- |

Verkefnið í heild er því áætlað kr. 438.405.748,-.

4. Tilhögun funda í framtíðinni

Ákveðið var að funda í framtíðinni á fyrsta þriðjudegi hvers mánaðar og var Agnari falið að boða þá fundi með rafrænum hætti. Þá var ákveðið að Agnar ritaði fundi samráðshópsins

5. Önnur mál

Byggingarstjóri mun sjá um úttektir og senda þær ásamt myndum með rafrænum hætti til Byggingarfulltrúa Garðabæjar.

Fundinn ritaði AMJ.