

Tillögur	Skýring	Tímarammi:	Deild/svið:	Ábyrgðarmaður:	Staða apríl 2020
5. ORKUNOTKUN	Lagt er til að forstöðumönnum verði falið að skrá mánaðarlega alla rafmagnsnotkun og hitunarkostnað.	Í undirbúningi hjá EH og BM - febrúar 2020	F&U	Bæjarverkfr./eignasjóður	Útboð vegna raforkukaupa er afstaðið í gegnum rammasamning við Ríkiskaup. Einnig er komin á samningur við Klappir til að fylgjast með orkunotkun.
49. KAUP Á ÞJÓNUSTU VEGNA SKIPULAGSVINNU OG EFTIRLITS	Lagt er til að gerðir verði samningar um skipulags-, arkitekta- og eftirlitsþjónustu með framkvæmdum sem keypt er í verktöku að undangengnu útboði.	Í undirbúningi hjá EH,GBG Telmu. Útboð og rammasamningar feb. - apríl 2020	F&U	Bæjarverkfræðingur	Verkeftirlit með farmkvæmdum við gatnagerð í Eskiási og Breyðumýri hefur verið boðið út.
50. VIÐHALD FASTEIGNA	Lagt er til að gerð verði ranneg úttekt á viðhaldspörf allra fasteigna hjá bæjarfélaginu. Gerð verði áætlun um kostnað og áætlun til a.m.k. þriggja ára varðandi niðurröðun viðhaldsframkvæmda. Skoðað verði að auka það fjármagn sem varið hefur verið til viðhalds frá því sem verið hefur undanfarin ár.	Samantekt á núverandi áætlunum og gögnum var sett af stað í janúar og ítarleg úttekt er í undirbúningi. Janúar -júní 2020	F&U	Bæjarverkfræðingur	Tilboð liggur fyrir í ítarlega úttekt á fasteignum.
53. VÉLAR, TÆKI OG BIFREIÐAR	Lagt er til að athugað verði hvort til greina koma að selja eða farga sumum af vélum, tækjum og bifreiðum hjá bæjarfélaginu.	Úttekt sett af stað og verður unnin af Sigurði Hafliða, Smára og GBG. Samráð við fjármálastjóra. Feb. - mars 2020	F&U	Bæjarverkfræðingur	Í vinnslu með tilliti til fjárhagsáætlunar í samráði við fjármálastjóra.
54. FJÖLDI STÖÐUGILDA Í ÞJÓNUSTUMIÐSTÖÐ OG GARÐYRKJUDEILD	Lagt er til að skoðað verði hvernig framtíð hvort til greina komi að fækka stöðugildum við þjónustumiðstöð og/eða garðyrkju deild hjá bæjarfélaginu.	Þetta mál er í höndum GBG sem er þegar byrjuð að skoða málið. Jan - júní 2020	F&U	Bæjarverkfræðingur	Í ferli hjá GBG
55. SKIPURIT UMHVERFIS- OG FRAMKVÆMDASVIÐS	Lagt er til að umhverfis- og framkvæmdasvið skiptist í fjórar deildir, þ.e. fasteignir, umhverfi- og framkvæmdir, skipulagsstjóra, byggingarfulltrúa og Samveitur. Hér er lagt til að sérstök deild verði sem fer með fasteignir hjá bæjarfélaginu. viðhald o.s.frv.	Þessi breyting hefur þegar tekið gildi frá 1. jan 2020	F&U	Bæjarverkfræðingur	Lokið
56. LOSUN Á SORPI HJÁ STOFNUNUM SVEITARFÉLAGSINS	Lagt er til að fram fari nákvæm úttekt á því hvort sorpílat sem eru við stofnanir sveitarfélagsins eru af rétttri stærð og losun þeirra sé í samræmi við þörf.	Unnið undir stjórn GBG í Feb - mars 2020	F&U	Bæjarverkfræðingur	Þessu er ekki lokið en það er hugmynd um að allar stofnanir fari í sameiginlegt útboð en það hefur ekki verið samþykkt, í dag ber hver stofnun ábyrgð á sinni sorphirðu

57. TILFALLANDI VERKEFNI Í VERKTÖKU	Lagt er til að reglulega, t.d. í upphafi hvers árs, fari fram útbóð þar sem óskað verði eftir tilboðum frá verktökum í tímagjald vegna uppfallandi verkefna	Málið er í farvegi hjá GBG með aðkomu Telmu.	F&U	Bæjarverkfræðingur	Fyrirliggjandi eru útbóðsgögn vegna þjónustusamninga við kaup á iðnaðarmannavinn. Útbóð auglýst fljótlega.
58. VIRÐISÁUKASKATTUR	Lagt er til að athugað verði hvort ekki færi betur á því að þjónustumiðstöðin verði hluti af eignasjóði og þjónusta þjónustumiðstöðvar vegna eigna eignasjóðs verði innifalin í leiguverði.	EH verður í samráði við fjármálastjóra. Ótímasett	F&U	Bæjarverkfræðingur	
59. ENDURNÝJUN OG VIÐHALD Á BÚNAÐI Á HJÚKRUNARHEIMILINU ÍSAFOLD	Lagt er til að þess verði gætt að Garðabær kosti ekki meiru til varðandi viðhald og endurnýjun á búnaði á hjúkrunarheimilinu ísafold en bæjarfélaginu ber samkvæmt lögum þar um.	Sett á athugunarlista	F&U	Bæjarverkfræðingur	
18. VIÐHALD Á FÉLAGSLEGU LEIGUHÚSNÆÐI	Lagt er til að umsjónarmaður fasteigna annist umsjón með félagslegu leiguhúsnæði eins og öðru húsnæði hjá bæjarfélaginu.	Þessi ráðstöfun hefur þegar tekið gildi frá 1.jan 2020	F&U og Fjöl	Bæjarverkfr/félagsmálastj.	Lokið