

Reikningaútskrift skipulags- og byggingarmála

Lóð:	Hegranes 29
Nafn:	Þórður Gísli Guðfinnsson
Kt:	0105942279
Heimili:	Blikanes 14
Póstnr.:	210
Skýringar:	Stækkun svala

Dagsetning reikings:	27-mar.-26
Eindagi reiknings:	27-apr.-26
Nr. erindis:	2510328
Fnr.	
Landnr.	118633

	m ²	m ³
Stækkun	31,0	0,0
Var	388,5	1.278,5
Verður	419,5	1.278,5

Byggingarvísitala:	janúar.12	112,3
	mar.-26	205,5
Byggingarkostnaður:	m ²	321.160

Vöru-númer	Heiti	Uppreiknað ein.verð kr.	Eininga-heiti	Fjöldi eininga	Samtals gjöld
------------	-------	-------------------------	---------------	----------------	---------------

Gjaldskrá úttekta / stöðuskoðana

	Stöðuúttekt vegna byggingarstjórskippta
	Áfangaúttekt / Stöðuskoðun
	Lokaúttekt
	Stöðuúttekt
	Byggingarleyfisgjald, afgeiðslugjald
	Byggingarleyfisgjald, gjald pr. m ³
	Stöðuleyfi fyrir gáma og smáhýsi/pr.ár
	Einbýlis/par/rað, ein hæð (2 stöðuskoðanir + lokaúttekt)
	Einbýlis/par/rað, tvær hæðir (3 stöðuskoðanir + lokaúttekt)
	Annað húsn. Atvinnu/gripahús allt að 2000 m ³ brúttó
	Annað húsn. Atvinnu/gripahús 2000 m ³ brúttó og stærri
	Fjölbýlishús, gjald pr. matshluta
	Aðrar minni byggingar, lágmark 2 stöðuskoðanir + lokaúttekt
	Úttekt vegna rekstrarleyfis
	Gjald vegna stöðuskoðunar / úttektar sem er úttektarhæf
	Sérstakt gjald vegna útkalls, vettfangskönnun ofl.

Vísitala

nei
nei
nei
nei
nei
nei
nei
nei
nei
nei
nei
nei
nei
nei
nei
nei

19.918	pr. úttekt		0
10.219	pr. úttekt		0
30.483	pr. úttekt		0
30.483	pr. úttekt		0
16.545	Afgr.	1	16.545
165	m ³		0
19.918	pr. ár		0
132.149	pr. hús		0
152.413	pr. hús		0
180.817	pr. hús		0
245.766	pr. hús		0
224.983	pr. matshl		0
50.747	pr. hús	1	50.747
24.594	pr. úttekt		0
12.297	pr. úttekt		0
15.761	pr. úttekt		0

Samtals: 67.292

Gjaldskrá vottorða, skjalagerðar og yfirlesturs

Samtals: 0

Gatnagerðargjöld í Garðabæ, pr. m²:

	Einbýlishús (lágmarksgjald 240 m ²) + 30 m ² skv gr. 8
	Einbýlishús, lagnarymi (25%)
	Raðhús, parhús (lágmarksgjald 190 m ²)
	Raðhús, parhús lagnarymi (25%)
	Fjölbýlishús
	Fjölbýlishús, bílageymslur (25%)
	Annað húsnæði (iðn-, atv-, verslun og hesthús)

Stærð m ²	%	Visitölutengd	Áður greitt m ²	Til greiðslu m ²
419,5	100%	48.174	418,5	1,0
0,0	25%	48.174	0,0	0,0
0,0	100%	38.539	0,0	0,0
0,0	25%	38.539	0,0	0,0
0,0	100%	26.977	0,0	0,0
0,0	25%	26.977	0,0	0,0
0,0	100%	30.831	0,0	0,0

Samtals: 48.174

Gjaldskrá yfirferðar á séruppdráttum

	Einbýli-, par-, rað, og fjölbýli allt að 6 íbúðir
	Fjölbýlishús, 7 - 19 íbúðir
	Fjölbýlishús, 20 íbúðir og fleiri
	Annað húsnæði, allt að 2000 br.m ³ (atv-, og gripahús)
	Annað húsnæði, 2001 br.m ³ og stærra(atv-, og gripahús)
	Minni byggingar, bílageymsla, viðbyggingar, sólstofur o.fl.
	Breyting á innra skipul. atvinnuhúsnæðis
	Breyting á innra skipul. sérbýlis, klæðn., svalask., lóð o.fl.

nei
nei
nei
nei
nei
nei
nei
nei

125.394	pr. yfirferð		0
242.822	pr. yfirferð		0
398.353	pr. yfirferð		0
187.226	pr. yfirferð		0
230.698	pr. yfirferð		0
43.126	pr. yfirferð	1	43.126
80.363	pr. yfirferð		0
21.823	pr. yfirferð		0

Samtals: 43.126

Samþykkt um gatnagerðargjald í Garðabæ.

Gr. 8. Heimild til lækkunar.

Vegna stækkunar íbúðarhúss sem er 15+ ára enda nemi stækkun ekki meira en 30 m² á 10 ára tímabili.

Greiða skal fullt gjald af því sem er umfram er.

Stækkun sem er til lækkunar er sett inn í stærð núverandi stærð húss undir reitnum "Áður greitt m²"

Heild: 158.592