



# ÁFANGAÚTTEKTIR

Byggingarstjóri fyllir út við eigin úttektir

Dagsetning \_\_\_\_\_ Málsnúmer \_\_\_\_\_ Úttekt nr. \_\_\_\_\_

Heimilisfang \_\_\_\_\_

Meistari \_\_\_\_\_

Byggingarstjóri \_\_\_\_\_

## Gögn sem þurfa að fylgja með áfangaúttekt

- Ljósmyndir af verkþætti.
- Staðsetning áfangaúttektar merkt inn á teikningu.

## Úttekt á verkþáttarlið samkvæmt 3.7.5. gr. byggingarreglugerðar 112/2012

- a. Jarðvegsgrunnur, áður en byrjað er á mótauppslætti eða fyllingu í slíkan grunn, þ.m.t. plötupróf.
- b. Uppsláttur og bending undirstöðuveggja.
- c. Lagnir í grunn, þ.m.t. rör fyrir heimtaugar rafmagns- og fjarskiptakerfa áður en þær eru huldar.
- d. Frágangur raka- og vindvarnarlaga.
- e. Grunnur, áður en botnplata er steypd.
- f. Uppsláttur og bending allra steyptra byggingarhluta.
- g. Uppbygging veggjagrinda burðarveggja, afstífung þeirra og festingar áður en klætt er.
- h. Uppbygging léttra gólfa og festingar þeirra áður en klætt er.
- i. Uppbygging þaka, loftun, afstífung þeirra og festingar áður en klætt er.
- j. Frágangur klæðningar þaka, bæði úr timbri og öðrum efnum, þ.m.t. festingar, negling þakjárns og annar tilsvareandi frágangur.
- k. Frágangur ystu klæðningar veggja, þ.m.t. festingar og loftun.
- l. Uppbygging og frágangur eldvarnarveggja.
- m. Uppbygging og frágangur niðr hengdra lofta og frágangur vegna eldvarna.
- n. Frágangur, gerð og þykkt varmaeinangrunar.
- o. Frágangur vegna hljóðeinangrunar.
- p. Neysluvatns-, hitavatns-, hita-, gas-, gufu-, þrýsti- og kælikerfi ásamt einangrun þeirra, þrýstiprófun og frágangur vegna eldvarna.
- q. Frárennslislagnir innanhúss ásamt eldvörnum og hljóðeinangrun þeirra.
- r. Frárennslis-, regnvatns- og þerrikerfi utanhúss.
- s. Stokkalagnir og íhlutar þeirra fyrir loftræsi- og lofthitunarkerfi ásamt varma- og eldvarnareinangrun og allur tilheyrandi frágangur vegna eldvarna og hljóðeinangrunar.
- t. Tæki og búnaður loftræsi- og lofthitunarkerfa.
- u. Þættir er varða eldvarnir sem verða huldri þannig að úttekt þeirra sé ekki framkvæmanleg við öryggis- eða lokaúttekt.

Athugasemdir \_\_\_\_\_

Undirskrift byggingarstjóra \_\_\_\_\_

Undirskrift byggingarfulltrúa \_\_\_\_\_

## Byggingarfulltrúi fyllir út

Byggingarstig \_\_\_\_\_ Málið skráði í ONE \_\_\_\_\_ Fylgigögn fullnægjandi \_\_\_\_\_

Athugasemdir \_\_\_\_\_