

Garðabær

Árshlutauppgjör 1. janúar - 30. júní 2026



Garðabær
Garðatorgi 7
210 Garðabær

Kt. 5701696109

Rekstrarreikningur 1.1.-30.6.2026

		A hluti			A og B hluti		
		Ársreikningur	Áætlun 2026	Ársreikningur	Ársreikningur	Áætlun 2026	Ársreikningur
	Skýr.	1.1.-30.6.2026	með viðaukum	2025	1.1.-30.6.2026	með viðaukum	2025
Rekstrartekjur							
Útsvar og fasteignaskattur	4	12.561.843	24.770.686	23.149.264	12.536.458	24.731.518	23.108.088
Framlög Jöfnunarsjóðs	4	1.488.918	3.099.710	3.194.412	1.488.918	3.099.710	3.194.412
Aðrar tekjur	4	1.777.200	3.115.905	2.839.990	3.082.320	5.984.723	5.278.051
Byggingarréttur	4	756.520	1.500.000	3.658.167	756.520	1.500.000	3.658.167
		16.584.481	32.486.301	32.841.833	17.864.216	35.315.950	35.238.719
Rekstrargjöld							
Laun og launatengd gjöld	5	7.303.685	14.726.157	13.882.498	7.670.165	15.483.680	14.600.521
Lífeyrisskuldbinding, breyting	15	197.000	394.000	426.772	197.000	394.000	425.384
Annar rekstrarkostnaður		7.500.585	13.747.618	12.922.089	7.745.098	14.837.585	13.544.015
		15.001.270	28.867.775	27.231.359	15.612.263	30.715.265	28.569.919
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir .		1.583.211	3.618.526	5.610.475	2.251.953	4.600.685	6.668.800
Afskriftir	8	(898.325)	(1.728.060)	(1.695.683)	(1.055.072)	(2.034.059)	(2.010.963)
Rekstrarniðurstaða án fjármuna- tekna og fjármagnsgjalda		684.886	1.890.467	3.914.792	1.196.881	2.566.626	4.657.837
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	6	(1.301.645)	(1.744.290)	(1.691.319)	(1.474.054)	(1.971.700)	(1.904.978)
Rekstrarniðurstaða	14	(616.759)	146.177	2.223.473	(277.174)	594.926	2.752.858

Efnahagsreikningur

Eignir					
		A hluti		A og B hluti	
	Skýr.	30.6.2026	2025	30.6.2026	2025
Fastafjármunir					
Varanlegir rekstrarfjármunir:					
Fasteignir, lóðir og lendur	8	47.611.085	45.612.671	49.456.932	47.260.407
Veitukerfi og gatnamannvirki	8	4.253.093	3.973.156	10.857.719	10.660.677
Vélar, áhöld og tæki	8	1.218.637	1.326.941	1.534.455	1.618.830
Leigðar eignir	8	831.388	761.779	831.388	761.779
		53.914.203	51.674.546	62.680.494	60.301.693
Áhættufjármunir og langtímakröfur:					
Stofnframlög og eignarhlutir í félögum	9	737.014	564.848	675.682	521.446
Langtímakröfur	11	716.906	716.906	2.570.004	2.526.784
Verk í vinnslu	19	2.684.606	2.684.606	2.684.606	2.684.606
Fyrirframgreiddur kostnaður	12	788.358	788.606	830.925	833.297
Bundnar bankainnistæður		0	0	0	13.761
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	11	673.551	639.143	0	0
		5.600.435	5.394.110	6.761.217	6.579.894
Fastafjármunir		59.514.638	57.068.656	69.441.712	66.881.587
Veltufjármunir					
Birgðir		6.722	6.722	15.798	16.113
Skammtímakröfur:					
Óinnheimtar tekjur	13	5.223.179	4.040.314	5.225.935	4.048.266
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki		1.000.051	780.580	0	0
Næsta árs afborganir eigin fyrirtækja	11	85.985	85.985	0	0
Næsta árs afborganir langtímakrafna	11	0	0	38.123	30.884
Fyrirframgreiddur kostnaður	12	41.051	41.051	43.349	42.374
Aðrar skammtímakröfur		704.324	273.903	843.045	419.606
Handbært fé	31	133.877	113.704	287.361	231.396
Veltufjármunir		7.195.188	5.342.258	6.453.609	4.788.639
Eignir samtals		66.709.826	62.410.914	75.895.321	71.670.227

30. júní 2026

Eigið fé og skuldir

		A hluti		A og B hluti	
	Skýr.	30.6.2026	2025	30.6.2026	2025
Eigið fé					
Eiginfjárreikningur	14	25.941.752	26.550.984	32.515.946	32.819.557
Skuldbindingar					
Lífeyrisskuldbinding	15	3.892.000	3.806.587	3.908.299	3.823.115
Aðrar skuldbindingar	16	125.392	125.392	165.431	165.274
		4.017.392	3.931.980	4.073.730	3.988.390
Langtímaskuldir					
Skuldir við lánastofnanir	17	22.868.646	19.983.867	27.453.178	24.423.976
Leiguskuldir	18	874.995	813.895	874.995	813.895
Fyrirframinnheimtar tekjur	19	2.208.942	2.208.942	2.208.942	2.208.942
		25.952.583	23.006.703	30.537.114	27.446.813
Skammtímaskuldir					
Skuldir við lánastofnanir		2.436.289	2.337.378	2.436.289	2.337.378
Skuldir við eigin fyrirtæki		2.385.883	1.871.787	0	0
Næsta árs greiðsla lífeyrisskuldbindingar	15	176.302	176.302	177.758	177.758
Næsta árs afborganir langtímaskulda	17	1.755.368	1.727.252	1.891.022	1.859.383
Næsta árs afborganir leiguskulda	18	310.110	315.723	310.110	315.723
Aðrar skammtímaskuldir		3.734.148	2.492.805	3.953.353	2.725.225
		10.798.099	8.921.248	8.768.531	7.415.467
Skuldir og skuldbindingar samtals		40.768.074	35.859.931	43.379.375	38.850.669
Eigið fé og skuldir samtals		66.709.826	62.410.914	75.895.321	71.670.227

Sjóðstreymisyfirlit 1.1.-30.6.2026

				A hluti		A og B hluti			
				Ársreikningur	Áætlun 2026	Ársreikningur	Ársreikningur	Áætlun 2026	Ársreikningur
Skýr				1.1.-30.6.2026	með viðaukum	2025	1.1.-30.6.2025	með viðaukum	2025
Rekstrarhreyfingar									
Rekstrarhagnaður (tap).....	14	(616.759)	146.177	2.223.473	(277.174)	594.926	2.752.858		
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:									
Afskriftir og virðisrýrnun	8	898.325	1.727.714	1.695.683	1.055.072	2.032.563	2.010.963		
Verðbætur		889.262	822.571	753.031	1.035.398	951.321	854.184		
Sala byggingarréttar		(750.000)	(1.500.000)	(3.658.167)	(750.000)	(1.500.000)	(3.658.167)		
Tap (hagnaður) af sölu rekstrarfjármuna...		(55.405)	0	2.493	(55.405)	0	3.484		
Hækkun á lífeyrisskuldbindingu	15	197.000	394.000	426.772	197.000	396.256	425.384		
Aðrir liðir	17	(200.000)	(420.000)	0	(200.000)	(420.000)	0		
Veltufé frá rekstri		362.422	1.170.462	1.443.285	1.004.891	2.055.066	2.388.706		
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:									
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	12	248	41.051	41.367	1.397	41.972	42.785		
Birgðir, breyting		0	0	(961)	316	0	(2.123)		
Óinnheimtar tekjur, breyting		(1.182.865)	0	(1.260.052)	(1.177.668)	0	(1.265.585)		
Aðrar skammtímakröfur, breyting		(422.893)	488	(65.230)	(449.877)	92.725	(118.986)		
Skammtímaskuldir, breyting		1.241.342	0	27.060	1.228.128	(9.195)	69.187		
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar	15	(111.588)	(163.000)	(218.450)	(111.817)	(163.000)	(221.967)		
Samtals		(475.755)	(121.461)	(1.476.267)	(509.522)	(37.498)	(1.496.689)		
Handbært fé frá (til) rekstrar		(113.332)	1.049.001	(32.982)	495.370	2.017.568	892.017		
Fjárfestingarhreyfingar									
Fjárfesting í rekstrarfjármunum	8	(3.348.115)	(5.516.360)	(6.216.512)	(3.466.655)	(6.319.523)	(6.629.967)		
Verk í vinnslu, breyting	19	0	0	(171.008)	0	0	(171.008)		
Fyrirframinnheimtar tekjur, breyting	19	0	0	768.386	0	0	768.386		
Sala byggingarréttar		750.000	1.500.000	3.658.167	750.000	1.500.000	3.658.167		
Söluverð rekstrarfjármuna		60.150	0	18.630	60.150	0	20.311		
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði		0	0	0	(177.350)	(200.000)	(214.177)		
Gatnagerðargjöld		405.388	1.920.000	1.755.460	405.388	1.920.000	1.755.460		
Eignarhlutir í félögum, breyting		(172.165)	(40.000)	(16.624)	(154.236)	(40.000)	(14.549)		
Bundnir innlánsreikningar, breyting		0	0	0	13.761	0	(896)		
Langtímakröfur, breyting	11	0	0	(209.232)	17.990	31.613	(173.045)		
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki, breyting....	11	0	87.574	173.169	0	0	0		
Fjárfestingarhreyfingar		(2.304.742)	(2.048.786)	(239.563)	(2.550.954)	(3.107.910)	(1.001.316)		
Fjármögnunarhreyfingar									
Skuldir við lánastofnanir, breyting		98.911	(900.000)	(918.581)	98.911	(900.000)	(918.581)		
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting		294.625	406.989	88.266	0	0	0		
Tekin ný langtímalán	17	2.936.675	2.730.000	3.015.972	2.973.067	3.473.180	3.159.305		
Nýjar leiguskuldir	19	171.383	0	0	171.383	0	0		
Afborganir langtímalána	17	(905.833)	(1.787.817)	(1.626.056)	(974.454)	(1.922.681)	(1.798.036)		
Afborganir leiguskulda	18	(157.513)	(219.912)	(296.041)	(157.513)	(219.912)	(296.041)		
Aðrar skuldbindingar, breyting		0	0	0	157	0	486		
Fjármögnunarhreyfingar		2.438.249	229.260	263.562	2.111.549	430.588	147.133		
Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....									
		20.173	(770.525)	(8.983)	55.964	(659.755)	37.834		
Handbært fé í ársbyrjun.....									
		113.704	1.372.878	122.687	231.396	1.485.991	193.562		
Handbært fé í árslok.....									
		133.877	602.353	113.704	287.361	826.236	231.396		

Rekstrarreikningur 1. janúar - 30. júní 2026

	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð	Samstarfsverk efni A hluta	Millifærslur	A hluti	Samveitur	Strikið 3	Garðahús	Samstarfsverk efni B hluta	Millifærslur	A og B hluti
Rekstrartekjur:												
Útsvar og fasteignaskattur.....	12.842.566	0	0	0 (280.723)		12.561.843	0	0	0	0 (25.385)		12.536.458
Framlög jöfnunarsjóðs.....	1.488.918	0	0	0	0	1.488.918	0	0	0	0	0	1.488.918
Aðrar tekjur.....	1.813.916	3.422.053	84.571	247.133 (3.790.473)		1.777.200	802.940	90.575	32.526	950.942 (571.864)		3.082.320
Byggingarréttur.....	0	756.520	0	0	0	756.520	0	0	0	0	0	756.520
	16.145.400	4.178.574	84.571	247.133 (4.071.196)		16.584.481	802.940	90.575	32.526	950.942 (597.249)		17.864.216
Rekstrargjöld:												
Laun og launatengd gjöld.....	6.964.573	35.500	107.655	195.957	0	7.303.685	93.989	0	0	272.492	0	7.670.165
Lífeyrisskuldbinding, breyting	197.000	0	0	0	0	197.000	0	0	0	0	0	197.000
Annar rekstrarkostnaður.....	10.816.645	688.829	34.517	31.790 (4.071.196)		7.500.585	180.981	55.038	15.748	589.995 (597.249)		7.745.098
	17.978.218	724.330	142.172	227.747 (4.071.196)		15.001.270	274.970	55.038	15.748	862.486 (597.249)		15.612.263
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir..... (1.832.817) 3.454.244 (57.602) 19.386 0 1.583.211 527.970 35.537 16.778 88.456 0 2.251.953												
Afskriftir og virðisrýrnun.....	0 (874.922) (14.703) (8.701)				0 (898.325) (106.267) (7.762) (11.901) (30.818)						0 (1.055.072)	
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... (1.832.817) 2.579.322 (72.304) 10.685 0 684.886 421.704 27.775 4.878 57.638 0 1.196.881												
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):												
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):.....	123.745 (1.426.406)		0	1.016	0 (1.301.645) (189.120)	31.700 (26.374)	11.385	0 (1.474.054)				
	123.745 (1.426.406)		0	1.016	0 (1.301.645) (189.120)	31.700 (26.374)	11.385	0 (1.474.054)				
Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....	(1.709.072)	1.152.916 (72.304)	11.701	0 (616.759)	232.583	59.476 (21.496)	69.023	0 (277.174)				

Efnahagsreikningur

Eignir											
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð	Samstarfsverk efni A hluta	Millifærslur	A hluti	Samveitur	Strikið 3	Garðahús	Samstarfsverk efni B hluta	A og B hluti
Fastafjármunir:											
Varanlegir rekstrarfjármunir:											
Fasteignir og lóðir	0	47.414.956	0	196.129	0	47.611.085	0	201.505	1.034.098	610.244	49.456.932
Veitukerfi og gatnamannvirki	0	4.253.093	0	0	0	4.253.093	6.604.626	0	0	0	10.857.719
Vélar, tæki og áhöld	0	1.002.745	149.909	65.984	0	1.218.637	0	33.066	0	282.752	1.534.455
Leigðar eignir	0	831.388	0	0	0	831.388	0	0	0	0	831.388
	0	53.502.182	149.909	262.112	0	53.914.203	6.604.626	234.571	1.034.098	892.996	62.680.494
Áhættufjármunir og langtímakröfur:											
Eignarhlutir í félögum	841.373	0	0	0 (104.359)		737.014	0	0	0	2.060 (63.392)	675.682
Langtímakröfur	716.906	0	0	0	0	716.906	0	1.853.099	0	0	2.570.004
Verk í vinnslu	0	2.684.606	0	0	0	2.684.606	0	0	0	0	2.684.606
Fyrirframgreiddur kostnaður	779.154	0	0	9.204	0	788.358	0	0	0	42.567	830.925
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	8.341.788	0	0	0 (7.668.237)		673.551	0	0	0	0 (673.551)	0
	10.679.220	2.684.606	0	9.204 (7.772.596)		5.600.435	0	1.853.099	0	44.627 (736.943)	6.761.217
Fastafjármunir	10.679.220	56.186.789	149.909	271.316 (7.772.596)		59.514.638	6.604.626	2.087.670	1.034.098	937.623 (736.943)	69.441.712
Veltufjármunir:											
Birgðir	6.722	0	0	0	0	6.722	0	0	0	9.076	15.798
Skammtímakröfur:											
Óinnheimtar tekjur	5.223.179	0	0	0	0	5.223.179	2.756	0	0	0	5.225.935
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	1.900.207	885.766	0	0 (1.785.923)		1.000.051	1.656.479	729.404	0	0 (3.385.934)	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	41.051	0	0	0	0	41.051	0	0	0	2.298	43.349
Aðrar skammtímakröfur	696.347	0	0	7.977	0	704.324	0	383	0	138.338	843.045
Næsta árs afb. langtímakrafna á eigin fyrirt.	1.312.370	0	0	0 (1.226.385)		85.985	0	0	0	0 (85.985)	0
Næsta árs afborganir annarra langtímakrafna	0	0	0	0	0	0	0	38.123	0	0	38.123
Handbært fé	45.181	0	0	88.696	0	133.877	0	0	0	153.484	287.361
Veltufjármunir	9.225.056	885.766	0	96.673 (3.012.307)		7.195.188	1.659.235	767.909	0	303.195 (3.471.919)	6.453.609
Eignir samtals	19.904.277	57.072.555	149.909	367.989 (10.784.903)		66.709.826	8.263.861	2.855.579	1.034.098	1.240.818 (4.208.862)	75.895.321

30. júní 2026

Eigið fé og skuldir												
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð	Samstarfsverk efni A hluta	Millifærslur	A hluti	Samveitur	Strikið 3	Garðahús	Samstarfsverk efni B hluta	Millifærslur	A og B hluti
Eigið fé:												
Eiginfjárreikningur	604.215	25.912.729	(750.248)	279.415	(104.359)	25.941.752	5.145.493	1.384.736	(457.503)	564.859	(63.392)	32.515.946
	604.215	25.912.729	(750.248)	279.415	(104.359)	25.941.752	5.145.493	1.384.736	(457.503)	564.859	(63.392)	32.515.946
Skuldbindingar:												
Lífeyrisskuldbinding.....	3.892.000	0	0	0	0	3.892.000	0	0	0	16.299	0	3.908.299
Aðrar skuldbindingar.....	0	125.392	0	0	0	125.392	0	0	0	40.039	0	165.431
	3.892.000	125.392	0	0	0	4.017.392	0	0	0	56.338	0	4.073.730
Langtímaskuldir:												
Langtímaskuldir við lánastofnanir	6.398.420	16.455.814	0	14.412	0	22.868.646	3.030.894	691.354	477.737	384.547	0	27.453.178
Langtímaskuldir við við eigin fyrirtæki.....	0	7.668.237	0	0	(7.668.237)	0	0	673.551	0	0	(673.551)	0
Leiguskuldir.....	0	874.995	0	0	0	874.995	0	0	0	0	0	874.995
Fyrirframinnheimtar tekjur.....	0	2.208.942	0	0	0	2.208.942	0	0	0	0	0	2.208.942
	6.398.420	27.207.987	0	14.412	(7.668.237)	25.952.583	3.030.894	1.364.905	477.737	384.547	(673.551)	30.537.114
Skammtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir	1.936.289	500.000	0	0	0	2.436.289	0	0	0	0	0	2.436.289
Skuldir við eigin fyrirtæki	3.271.650	0	900.156	0	(1.785.923)	2.385.883	0	0	1.000.051	0	(3.385.934)	0
Næsta árs afborganir langtímask. eigin fyrirt.....	0	1.226.385	0	0	(1.226.385)	0	0	85.985	0	0	(85.985)	0
Næsta árs greiðslur lífeyrisskuldingar.....	176.302	0	0	0	0	176.302	0	0	0	1.456	0	177.758
Næsta árs afborganir langtímaskulda	82.514	1.671.202	0	1.651	0	1.755.368	72.407	16.516	11.480	35.251	0	1.891.022
Næsta árs afborganir leiguskulda	0	310.110	0	0	0	310.110	0	0	0	0	0	310.110
Aðrar skammtímaskuldir	3.542.887	118.750	0	72.511	0	3.734.148	15.068	3.437	2.332	198.367	0	3.953.353
	9.009.642	3.826.446	900.156	74.162	(3.012.307)	10.798.099	87.475	105.938	1.013.864	235.074	(3.471.919)	8.768.531
Skuldir og skuldbindingar samtals	19.300.061	31.159.826	900.156	88.574	(10.680.544)	40.768.074	3.118.369	1.470.843	1.491.601	675.959	(4.145.471)	43.379.375
Eigið fé og skuldir samtals	19.904.277	57.072.555	149.908	367.989	(10.784.903)	66.709.826	8.263.861	2.855.579	1.034.098	1.240.818	(4.208.862)	75.895.321

Sjóðstreymisyfirlit 1. janúar - 30. júní 2026

	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð	Samstarfsverk efni A hluta	Millifærslur	A hluti	Samveitur	Strikið 3	Garðahús	Samstarfsverk efni B hluta	Millifærslur	A og B hluti
Rekstrarhreyfingar:												
Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....	(1.709.072)	1.152.916	(72.304)	11.701	0	(616.759)	232.583	59.476	(21.496)	69.023	0	(277.174)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:					0							
Afskriftir og virðisrýmun	0	874.922	14.703	8.701	0	898.325	106.267	7.762	11.901	30.818	0	1.055.072
Verðbætur	(271.852)	1.160.480	0	634	0	889.262	119.430	(6.798)	18.775	14.728	0	1.035.398
Byggingarréttur	0	(750.000)	0	0	0	(750.000)	0	0	0	0	0	(750.000)
Tap (hagnaður) af sölu rekstrarfjármuna	0	(51.722)	(3.683)	0	0	(55.405)	0	0	0	0	0	(55.405)
Hækkun á lífeyrisskuldbindingu	197.000	0	0	0	0	197.000	0	0	0	0	0	197.000
Aðrir liðir	0	(200.000)	0	0	0	(200.000)	0	0	0	0	0	(200.000)
Veltufé frá (til) rekstrar	(1.783.925)	2.186.596	(61.284)	21.036	0	362.422	458.280	60.440	9.180	114.569	0	1.004.891
Breytingar á skammtímalíðum:												
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	0	0	0	248	0	248	0	0	0	1.149	0	1.397
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	316	0	316
Óinnheimtar tekjur, breyting	(1.182.880)	0	15	0	0	(1.182.865)	5.196	0	0	0	0	(1.177.668)
Aðrar skammtímakröfur, breyting	(436.152)	0	0	13.259	0	(422.893)	0	(9)	0	(26.975)	0	(449.877)
Skammtímaskuldir, breyting	1.246.788	(669)	0	(4.776)	0	1.241.342	1.045	238	(7.648)	(6.849)	0	1.228.128
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar	(111.588)	0	0	0	0	(111.588)	0	0	0	(229)	0	(111.817)
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum	(483.831)	(669)	15	8.731	0	(475.755)	6.241	230	(7.648)	(32.589)	0	(509.522)
Handbært fé (til) frá rekstri	(2.267.756)	2.185.927	(61.269)	29.766	0	(113.332)	464.521	60.669	1.532	81.980	0	495.370
Fjárfestingarhreyfingar:												
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	0	(3.291.437)	(39.324)	(17.353)	0	(3.348.115)	(23.372)	0	0	(95.169)	0	(3.466.655)
Byggingarréttur.....	0	750.000	0	0	0	750.000	0	0	0	0	0	750.000
Söluverð rekstrarfjármuna.....	0	53.000	7.150	0	0	60.150	0	0	0	0	0	60.150
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði	0	0	0	0	0	0	0	0	(177.350)	0	0	(177.350)
Gatnagerðagjöld	0	405.388	0	0	0	405.388	0	0	0	0	0	405.388
Eignahlutir í félögum, breyting.....	(172.165)	0	0	0	0	(172.165)	0	0	0	17.929	0	(154.236)
Bundnir innlánsreikningar, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.761	0	13.761
Langtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	17.990	0	0	0	17.990
Fjárfestingarhreyfingar	(172.165)	(2.083.049)	(32.174)	(17.353)	0	(2.304.742)	(23.372)	17.990	(177.350)	(63.479)	0	(2.550.954)
Fjármögnunarhreyfingar:												
Skuldir við lánastofnanir, breyting.....	198.911	(100.000)	0	0	0	98.911	0	0	0	0	0	98.911
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	(629.536)	830.717	93.444	0	0	294.625	(405.557)	(70.540)	181.471	0	0	0
Tekin ný langtímalán.....	2.936.675	0	0	0	0	2.936.675	0	0	0	36.392	0	2.973.067
Nýjar leiguskuldir.....	0	171.383	0	0	0	171.383	0	0	0	0	0	171.383
Afborganir langtímalána.....	(57.505)	(847.465)	0	(863)	0	(905.833)	(35.592)	(8.119)	(5.653)	(19.258)	0	(974.454)
Afborganir leiguskula.....	0	(157.513)	0	0	0	(157.513)	0	0	0	0	0	(157.513)
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	157	0	157
Fjármögnunarhreyfingar	2.448.545	(102.878)	93.444	(863)	0	2.438.248	(441.149)	(78.659)	175.818	17.291	0	2.111.549
Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....	8.624	(0)	0	11.550	0	20.173	0	0	0	35.792	0	55.965
Handbært fé í ársbyrjun.....	36.557	0	0	77.146	0	113.704	0	0	0	117.692	0	231.396
Handbært fé í árslok.....	45.181	(0)	0	88.696	0	133.877	0	0	0	153.484	0	287.361

Hálfsársuppgjör Garðabæjar 2026 byggt á fjárhagskerfi sveitarfélagsins og samstarfsverkefna.

Málaflokkayfirlit

	Útsvör og fasteignaskattar	Framlög jöfnunar- sjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samts	Laun og launatengd gjöld	Breyting lífeyrisskuld- bindingar	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Gjöld samts	Fjármagns- líðir nettó	Framlög, tekjuskattur og hlutdeild	Óvenjulegir Liðir	Rekstrar- Niðurstaða	Fjárhags- áætlun
Aðalsjóður														
00 - Skatttekjur	12.842.566	1.488.918	26	14.331.510	0	0	0	0	0	0	0	0	14.331.510	28.341.710
02 - Félagsþjónusta	0	0	245.392	245.392	779.752	0	1.753.043	0	2.532.795	0	0	0 (	2.287.404) (	4.807.342)
03 - Heilbrigðismál	0	0	26.153	26.153	0	0	19.560	0	19.560	0	0	0	6.593 (	13.300)
04 - Fræðslu- og upplæðismál	0	0	514.614	514.614	5.006.625	0	4.674.771	0	9.681.396	0	0	0 (	9.166.782) (	17.527.226)
05 - Menningarmál	0	0	18.330	18.330	71.721	0	163.039	0	234.760	0	0	0 (	216.430) (	425.227)
06 - Æskulýðs- og íþróttamál	0	0	380.305	380.305	471.114	0	1.635.144	0	2.106.258	0	0	0 (	1.725.953) (	3.763.075)
07 - Brunamál og almannavarnir	0	0	0	0	0	0	109.879	0	109.879	0	0	0 (	109.879) (	245.884)
08 - Hreinlætismál	0	0	272.269	272.269	0	0	311.874	0	311.874	0	0	0 (	39.606) (	17.743)
09 - Skipulags- og byggingarmál	0	0	81.574	81.574	78.968	0	212.449	0	291.418	0	0	0 (	209.844) (	415.574)
10 - Umferðar- og samgöngumál	0	0	572	572	0	0	1.310.492	0	1.310.492	0	0	0 (	1.309.919) (	2.262.642)
11 - Umhverfismál	0	0	24.780	24.780	123.012	0	157.387	0	280.399	0	0	0 (	255.620) (	649.903)
21 - Sameiginlegur kostnaður	0	0	249.903	249.903	433.380	0	469.006	0	902.386	0	0	0 (	652.483) (	1.259.375)
22 - Lífeyrisskuldbinding	0	0	0	0	0	197.000	0	0	197.000	0	0	0 (	197.000) (	394.000)
28 - Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld ..	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123.745	0	0	123.745	25.377
Aðalsjóður	12.842.566	1.488.918	1.813.916	16.145.400	6.964.573	197.000	10.816.645	0	17.978.218	123.745	0	0 (	1.709.072) (	3.414.204)
Aðrir sjóðir í A hluta														
Eignasjóður.....	0	0	4.178.574	4.178.574	35.500	0	688.829	874.922	1.599.251 (	1.426.406)	0	0	1.152.916	3.620.903
Þjónustumiðstöð.....	0	0	84.571	84.571	107.655	0	34.517	14.703	156.875	0	0	0 (	72.304) (	61.098)
Samstarfsverkefni A hluta.....	0	0	247.133	247.133	195.957	0	31.790	8.701	236.448	1.016	0	0	11.701	577
Millifærslur	(280.723)	0 (	3.790.473) (	4.071.196)	0	0 (	4.071.196)	0 (	4.071.196)	0	0	0	0	0
A hluti	12.561.843	1.488.918	2.533.721	16.584.481	7.303.685	197.000	7.500.585	898.325	15.899.596 (	1.301.645)	0	0 (	616.759)	146.177
Sjóðir í B hluta														
Samveitur.....	0	0	802.940	802.940	93.989	0	180.981	106.267	381.237 (	189.120)	0	0	232.583	271.446
Strikið 3.....	0	0	90.575	90.575	0	0	55.038	7.762	62.800	31.700	0	0	59.476	159.654
Garðahús.....	0	0	32.526	32.526	0	0	15.748	11.901	27.648 (	26.374)	0	0 (	21.496) (	30.200)
Samstarfsverkefni B hluta.....	0	0	950.942	950.942	272.492	0	589.995	30.818	893.304	11.385	0	0	69.023	47.848
B hluti	0	0	1.876.984	1.876.984	366.480	0	841.762	156.747	1.364.989 (	172.409)	0	0	339.586	448.749
Millifærslur	(25.385)	0 (	571.864) (	597.249)	0	0 (	597.249)	0 (	597.249)	0	0	0	0	0
A og B hluti	12.536.458	1.488.918	3.838.840	17.864.216	7.670.165	197.000	7.745.098	1.055.072	16.667.335 (	1.474.054)	0	0 (	277.174)	594.926

Hálfsársuppgjör Garðabæjar 2026 byggt á fjárhagskerfi sveitarfélagsins og samstarfsverkefna.

Deildayfirlit

Aðalsjóður

	Útsvar og fasteignaskattar	Framlög jöfnunar- sjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Breyting lifecycle- bindingar	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagns- liðir nettó	Framlög, tekjuskattur og hlutdeild	Övenjulegir liðir	Rekstrar- niðurstaða	Fjárhags- áætlun
00 - Skatttekjur														
0 - Skattar														
0 - Útsvör	11.012.365	0	0	11.012.365	0	0	0	0	0	0	0	0	11.012.365	21.604.000
2 - Fasteignaskattur	1.518.294	0	26	1.518.320	0	0	0	0	0	0	0	0	1.518.320	3.028.000
1 - Framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga	0	1.488.918	0	1.488.918	0	0	0	0	0	0	0	0	1.488.918	3.099.710
3 - Aðrar tekjur með skattagildi	311.907	0	0	311.907	0	0	0	0	0	0	0	0	311.907	610.000
	12.842.566	1.488.918	26	14.331.510	0	0	0	0	0	0	0	0	14.331.510	28.341.710
02 - Félagsþjónusta														
0 - Sameiginlegir liðir	0	0	275	275	139.717	0	11.941	0	151.659	0	0	0 (	151.384) (	377.117)
1 - Félagsleg aðstoð	0	0	21.973	21.973	24.910	0	264.544	0	289.454	0	0	0 (	267.481) (	462.085)
3 - Þjónusta við börn og unglinga	0	0	25.880	25.880	7.327	0	99.707	0	107.034	0	0	0 (	81.154) (	247.469)
4 - Þjónusta við aldraða	0	0	22.816	22.816	33.059	0	198.477	0	231.536	0	0	0 (	208.720) (	458.756)
5 - Þjónusta við fatlaða	0	0	97.473	97.473	567.247	0	1.133.211	0	1.700.458	0	0	0 (	1.602.985) (	3.256.486)
6 - Ýmis félagsþjónusta	0	0	76.975	76.975	7.492	0	40.048	0	47.540	0	0	0	29.435 (	50)
7 - Ýmis lögbundin framlög	0	0	0	0	0	0	3.415	0	3.415	0	0	0 (	3.415) (	3.300)
8 - Ýmsir styrkir og framlög	0	0	0	0	0	0	1.700	0	1.700	0	0	0 (	1.700) (	2.080)
	0	0	245.392	245.392	779.752	0	1.753.043	0	2.532.795	0	0	0 (	2.287.404) (	4.807.342)
03 - Heilbrigðismál														
0 - Heilsuvernd	0	0	26.153	26.153	0	0	19.560	0	19.560	0	0	0	6.593 (	13.300)
	0	0	26.153	26.153	0	0	19.560	0	19.560	0	0	0	6.593 (	13.300)
04 - Fræðslu- og uppeldismál														
0 - Sameiginlegir liðir	0	0	504	504	394.239	0	389.996	0	784.235	0	0	0 (	783.730) (	1.383.017)
1 - Leikskólar og dagvistun	0	0	272.872	272.872	1.504.402	0	2.240.578	0	3.744.980	0	0	0 (	3.472.108) (	6.497.763)
2 - Grunnskólar	0	0	197.222	197.222	2.879.402	0	1.988.525	0	4.867.927	0	0	0 (	4.670.705) (	9.131.245)
4 - Framhaldsskólar	0	0	0	0	0	0	9.028	0	9.028	0	0	0 (	9.028) (	18.056)
5 - Önnur fræðslustarsemi	0	0	44.015	44.015	228.582	0	46.643	0	275.226	0	0	0 (	231.211) (	497.145)
	0	0	514.614	514.614	5.006.625	0	4.674.771	0	9.681.396	0	0	0 (	9.166.782) (	17.527.226)
05 - Menningarmál														
0 - Sameiginlegir liðir	0	0	0	0	1.210	0	8.471	0	9.681	0	0	0 (	9.681) (	16.814)
2 - Bókasöfn	0	0	2.673	2.673	46.283	0	30.894	0	77.177	0	0	0 (	74.504) (	165.342)
3 - Önnur söfn	0	0	14.787	14.787	24.183	0	53.127	0	77.310	0	0	0 (	62.523) (	112.151)
6 - Menningarhús - félagsheimili	0	0	870	870	0	0	9.029	0	9.029	0	0	0 (	8.159) (	16.196)
7 - Hátíðahöld	0	0	0	0	0	0	31.473	0	31.473	0	0	0 (	31.473) (	66.657)
8 - Ýmsir styrkir og framlög	0	0	0	0	44	0	30.045	0	30.090	0	0	0 (	30.090) (	48.066)
	0	0	18.330	18.330	71.721	0	163.039	0	234.760	0	0	0 (	216.430) (	425.227)
06 - Æskulýðs- og íþróttamál														
0 - Sameiginlegir liðir	0	0	114	114	3.085	0	1.940	0	5.025	0	0	0 (	4.911) (	102.890)
1 - Leikvöllir	0	0	0	0	0	0	71.095	0	71.095	0	0	0 (	71.095) (	112.601)
2 - Æskulýðsmál	0	0	572	572	31.781	0	3.320	0	35.101	0	0	0 (	34.529) (	181.336)
3 - Félagsmiðstöðvar	0	0	41.453	41.453	113.844	0	89.518	0	203.361	0	0	0 (	161.908) (	325.690)
5 - Íþróttahús og sundlaugar	0	0	338.166	338.166	321.647	0	807.885	0	1.129.532	0	0	0 (	791.366) (	1.730.536)
6 - Íþróttasvæði	0	0	0	0	757	0	190.709	0	191.466	0	0	0 (	191.466) (	370.403)
8 - Styrkir til æskulýðs- og íþróttamála	0	0	0	0	0	0	470.679	0	470.679	0	0	0 (	470.679) (	939.145)
	0	0	380.305	380.305	471.114	0	1.635.144	0	2.106.258	0	0	0 (	1.725.953) (	3.763.075)
07 - Brunamál og almannavarnir														
2 - Brunavarnir	0	0	0	0	0	0	99.029	0	99.029	0	0	0 (	99.029) (	237.669)
4 - Almannavarnir og öryggismál	0	0	0	0	0	0	10.850	0	10.850	0	0	0 (	10.850) (	8.215)
	0	0	0	0	0	0	109.879	0	109.879	0	0	0 (	109.879) (	245.884)
08 - Hreinlætismál														
2 - Sorphreinsun og sorpeýðing	0	0	272.269	272.269	0	0	310.588	0	310.588	0	0	0 (	38.320) (	10.172)
5 - Meindýraeyðing og dýraeftirlit	0	0	0	0	0	0	1.286	0	1.286	0	0	0 (	1.286) (	7.571)
	0	0	272.269	272.269	0	0	311.874	0	311.874	0	0	0 (	39.606) (	17.743)
09 - Skipulags- og byggingarmál														
0 - Sameiginlegir liðir	0	0	0	0	27.430	0	9.119	0	36.549	0	0	0 (	36.549) (	94.178)
1 - Fornleifaskráning	0	0	0	0	0	0	9.804	0	9.804	0	0	0 (	9.804) (	17.500)
2 - Skipulagsmál	0	0	21.000	21.000	25.065	0	60.320	0	85.385	0	0	0 (	64.385) (	128.486)
5 - Byggingareftirlit	0	0	60.574	60.574	26.473	0	77.113	0	103.586	0	0	0 (	43.012) (	63.224)
7 - Lóðir og lendur	0	0	0	0	0	0	56.093	0	56.093	0	0	0 (	56.093) (	112.187)
	0	0	81.574	81.574	78.968	0	212.449	0	291.418	0	0	0 (	209.844) (	415.574)
10 - Umferðar- og samgöngumál														
2 - Gatnakerfi	0	0	0	0	0	0	405.156	0	405.156	0	0	0 (	405.156) (	810.312)
3 - Viðhald og rekstur gatnakerfis	0	0	0	0	0	0	130.945	0	130.945	0	0	0 (	130.945) (	187.060)
4 - Gangbrauti, hjóltreidastígar og reiðvegir	0	0	0	0	0	0	93.161	0	93.161	0	0	0 (	93.161) (	187.483)
5 - Umferðaröryggismál	0	0	0	0	0	0	87.465	0	87.465	0	0	0 (	87.465) (	143.552)
6 - Snjómokstur og hákkuvarnir	0	0	0	0	0	0	248.878	0	248.878	0	0	0 (	248.878) (	284.000)
7 - Samgöngumál	0	0	572	572	0	0	344.887	0	344.887	0	0	0 (	344.315) (	650.236)
	0	0	572	572	0	0	1.310.492	0	1.310.492	0	0	0 (	1.309.919) (	2.262.642)

Hálfsársuppgjör Garðabæjar 2026 byggt á fjárhagskerfi sveitarfélagsins og samstarfsverkefna.

Deildayfirlit

	Útsvar og fasteignaskattar	Framlög jöfnunar- sjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Breyting lífeyrisskuld- bindingar	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagns- liðir nettó	Framlög, tekjuskattur og hlutdeild	Övenjulegir liðir	Rekstrar- niðurstaða	Fjárhags- áætlun
Aðalsjóður														
11 - Umhverfismál														
0 - Sameiginlegir liðir	0	0	24.743	24.743	61.997		7.602	0	69.599	0	0	0 (	44.857) (	56.197)
3 - Útivistarsvæði	0	0	37	37	61.015	0	8.519	0	69.534	0	0	0 (	69.497) (	223.753)
4 - Opin svæði	0	0	0	0	0	0	108.730	0	108.730	0	0	0 (	108.730) (	292.716)
5 - Umhverfi gatna og torg	0	0	0	0	0	0	21.787	0	21.787	0	0	0 (	21.787) (	22.152)
6 - Skreytingar	0	0	0	0	0	0	7.206	0	7.206	0	0	0 (	7.206) (	37.285)
8 - Ýmsir styrkir og framlög	0	0	0	0	0		3.543	0	3.543	0	0	0 (	3.543) (	17.800)
	0	0	24.780	24.780	123.012	0	157.387	0	280.399	0	0	0 (	255.620) (	649.903)
21 - Sameiginlegur kostnaður														
0 - Meðferð sveitarstjórnarmála	0	0	0	0	55.266	0	26.678	0	81.943	0	0	0 (	81.943) (	149.324)
1 - Kosningar	0	0	0	0	18.542	0	9.930	0	28.472	0	0	0 (	28.472) (	37.722)
4 - Skrifstofur sveitarfélagsins	0	0	249.903	249.903	342.975	0	374.948	0	717.923	0	0	0 (	468.020) (	940.699)
5 - Risna, móttökur og kynningarmál	0	0	0	0	0	0	1.634	0	1.634	0	0	0 (	1.634) (	3.080)
6 - Starfsmannakostnaður	0	0	0	0	16.597	0	29.695	0	46.293	0	0	0 (	46.293) (	83.500)
7 - Samstarf sveitarfélaga	0	0	0	0	0	0	9.295	0	9.295	0	0	0 (	9.295) (	8.950)
8 - Ýmsir styrkir og framlög	0	0	0	0	0	0	16.826	0	16.826	0	0	0 (	16.826) (	36.200)
	0	0	249.903	249.903	433.380	0	469.006	0	902.386	0	0	0 (	652.483) (	1.259.375)
22 - Lífeyrisskuldbinding														
* - Lífeyrisskuldbinding	0	0	0	0	0	197.000	0	0	197.000	0	0	0 (	197.000) (	394.000)
	0	0	0	0	0	197.000	0	0	197.000	0	0	0 (	197.000) (	394.000)
28 - Fjármagnsliðir														
0 - Fjármunatekjur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	494.248	0	0	494.248	144.169
1 - Fjármagnsgjöld	0	0	0	0	0	0	0	0	0 (	370.503)	0	0	370.503) (	118.792)
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123.745	0	0	123.745	25.377
Aðalsjóður	12.842.566	1.488.918	1.813.916	16.145.400	6.964.573	197.000	10.816.645	0	17.978.218	123.745	0	0 (	1.709.072) (	3.414.204)
Sjóðir í A - hluta														
31 - Eignasjóður- rekstur														
0 - Rekstur	0	0	4.178.574	4.178.574	35.500	0	688.829	874.922	1.599.251	(	1.426.406)	0	0	1.152.916
	0	0	4.178.574	4.178.574	35.500	0	688.829	874.922	1.599.251	(	1.426.406)	0	0	1.152.916
33 - Þjónustumiðstöð- rekstur														
0 - Rekstur	0	0	84.571	84.571	107.655	0	34.517	14.703	156.875	0	0	0 (	72.304) (	61.098)
	0	0	84.571	84.571	107.655	0	34.517	14.703	156.875	0	0	0 (	72.304) (	61.098)
AR - Samstarfsverkefni A hluta														
Slökkvilið höfuðborgarsvæðisins	0	0	247.133	247.133	195.957	0	31.790	8.701	236.448	1.016	0	0	11.701	577
	0	0	247.133	247.133	195.957	0	31.790	8.701	236.448	1.016	0	0	11.701	577
Millifærslur	(	280.723)	0 (	3.790.473) (	4.071.196)	0	0 (	4.071.196)	(	4.071.196)			0	0
A hluti	12.561.843	1.488.918	2.533.721	16.584.481	7.303.685	197.000	7.500.585	898.325	15.899.596	(	1.301.645)	0	0 (	616.759)
Sjóðir í B - hluta														
43 - Samveitur- rekstur														
0 - Rekstur	0	0	802.940	802.940	93.989	0	180.981	106.267	381.237	(	189.120)	0	0	232.583
	0	0	802.940	802.940	93.989	0	180.981	106.267	381.237	(	189.120)	0	0	232.583
55 - Strikið 3- rekstur														
0 - Rekstur	0	0	90.575	90.575	0	0	55.038	7.762	62.800	31.700	0	0	59.476	159.654
	0	0	90.575	90.575	0	0	55.038	7.762	62.800	31.700	0	0	59.476	159.654
57 - Garðahús- rekstur														
0 - Rekstur	0	0	32.526	32.526	0	0	15.748	11.901	27.648	(	26.374)	0	0 (	21.496) (
	0	0	32.526	32.526	0	0	15.748	11.901	27.648	(	26.374)	0	0 (	21.496) (
BR - Samstarfsverkefni B hluta														
Sorpa	0	0	349.538	349.538	120.229	0	172.010	20.623	312.861	16.983	0	0	53.660	47.418
Stræto	0	0	601.404	601.404	152.263	0	417.985	10.195	580.443	(	5.598)	0	0	15.362
	0	0	950.942	950.942	272.492	0	589.995	30.818	893.304	11.385	0	0	69.023	47.418
B hluti	0	0	1.876.984	1.876.984	366.480	0	841.762	156.747	1.364.989	(172.409)	0	0	339.586	448.749
Millifærslur	(	25.385)	0 (	571.864) (	597.249)	0	0 (	597.249)	0 (	597.249)	0	0	0	0
A og B hluti	12.536.458	1.488.918	3.838.840	17.864.216	7.670.165	197.000	7.745.098	1.055.072	16.667.335	(1.474.054)	0	0	(277.174)	594.926