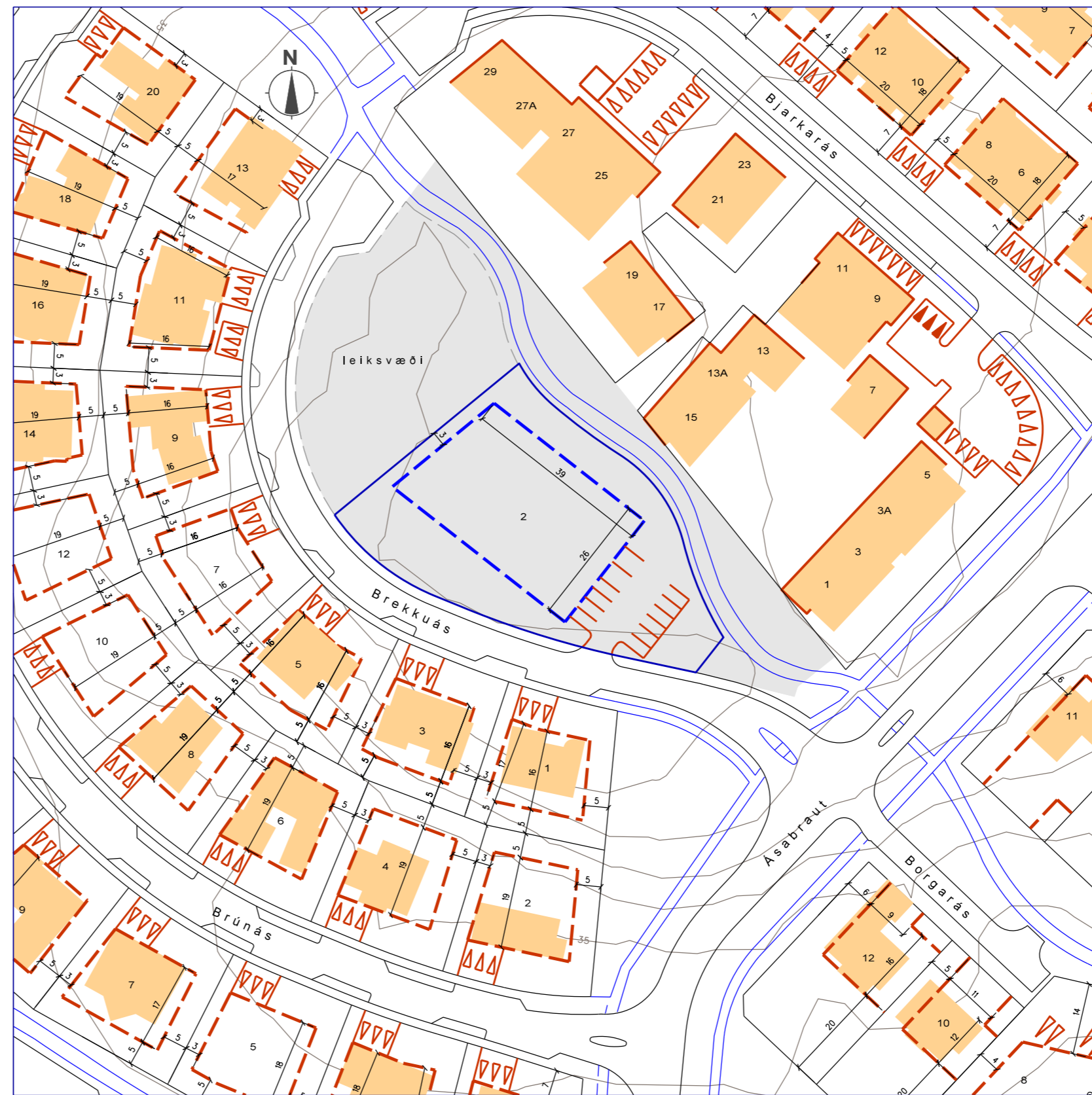
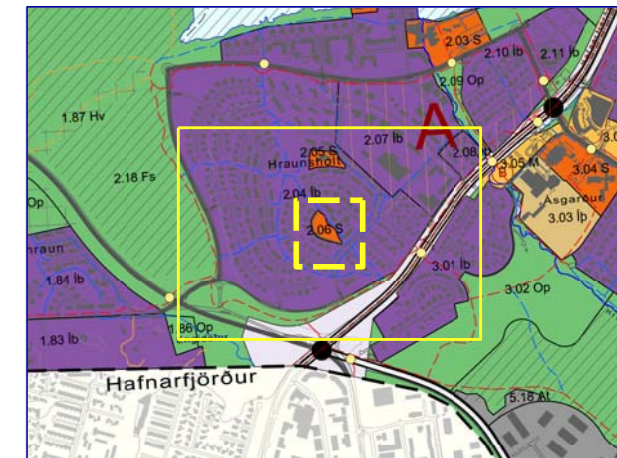
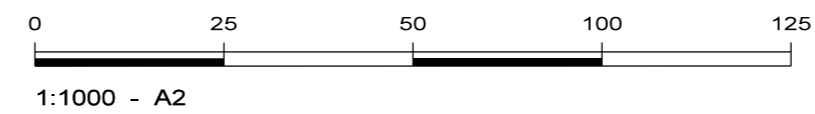


Fyrir breytingu 1:1000









Eftir breytingu 1:1000



Hluti af Aðalskipulagi Garðabæjar 2016-2030

Deiliskipulag fyrir Hraunholt var samþykkt í bæjarstjórn Garðabæjar 20. nóvember 1997.

Skýringar

-  svæði deiliskipulagsbreytingar
-  lóðamörk
-  lóðamörk eftir breytingu
-  byggingarreitir
-  byggingarreitir nýr
-  bílastæði á lóð



1:5000

Breyting

Lóð fyrir leikskóla breytist í lóð fyrir búsetukjarna fyrir fatlað fólk og leiksvæði.

Á lóð fyrir búsetukjarna verður heimilt að byggja einnar hæðar hús með 6-7 íbúðum, ásamt aðstöðu fyrir starfsfólk og ýmis sameiginleg rými.

Á lóðinni skulu vera að lágmarki 11 bílastæði.

Lóð fyrir leikskóla var 5.042 m²
 Lóð fyrir búsetukjarna verður 2.600 m²
 Leiksvæði verður 1.695 m²

Göngustígur um skipulagssvæðið er sýndur eins hann hefur nú þegar verið lagður.

Að öðru leyti gilda útgefnir skilmálar sem samþykktir voru af Bæjarstjórn Garðabæjar 20. nóv. 1997.

Samþykktir:

Deiliskipulagsbreyting þessi sem hefur fengið meðferð sem óveruleg breyting skv. 2.mgr. 43.gr. og 3.mgr. 44.gr. skipulagslaga nr.123/2010 var samþykkt í skipulagsnefnd Garðabæjar þ. _____ 2020, og í bæjarstjórn Garðabæjar þ. _____ 2020.

F. h. Garðabæjar,

Deiliskipulagið tók gildi með birtingu auglýsingar nr. _____ í B-deild Stjórnartíðinda.