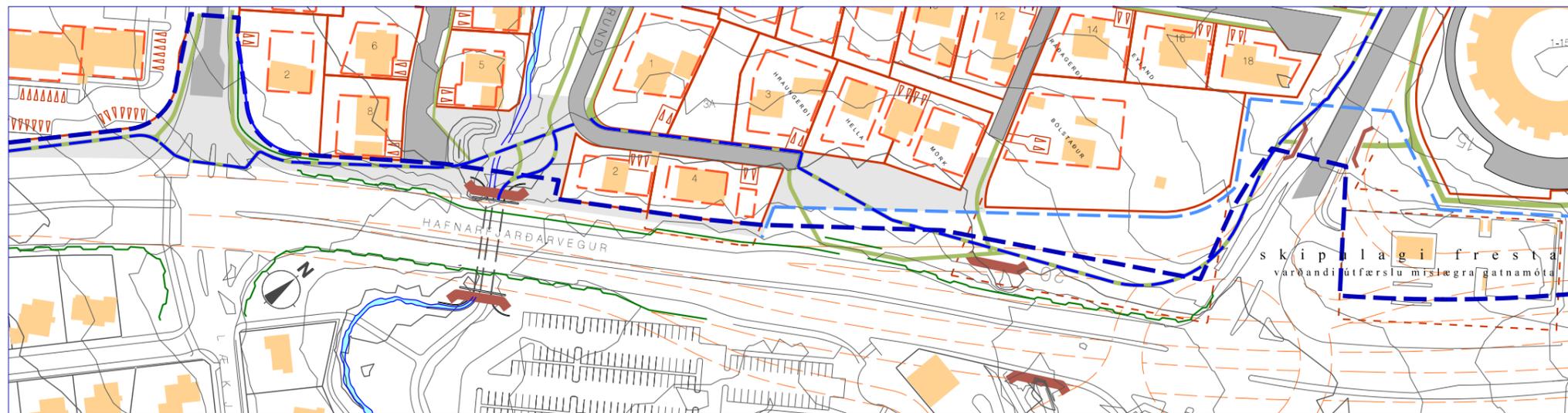


Fyrir breytingu 1:2000 - Sbr. samþykkt í bæjarstjórn Garðabæjar 15. nóvember 2001



Eftir breytingu 1:2000



Greinargerð

Fyrirhuguð er breyting á Hafnarfjarðarvegi í þeim tilgangi að auka afkastagetu gatnamóta við Víflsstaðaveg og Lyngás / Lækjarfit og bæta umferðaröryggi.

Í gildandi deiliskipulagi fyrir Grundir-Ása og Hraunholt eystra er gert ráð fyrir að gatnamótum Lyngáss og Lækjarfitjar við Hafnarfjarðarveg verði lokað. Á meðan að nauðsynlegt er talið að þessi gatnamót verði opin, er gert ráð fyrir að endurbæta þau, meðal annars með fjölgun akreina og beygjureina, um leið og Hafnarfjarðarvegur verður breikkaður.

Breyting deiliskipulags

- Mörk skipulags breytast.
- Lóðamörk breytast á lóðinni Lyngás 2.
- Stígar meðfram Hafnarfjarðarvegi breytast, frá lóðinni Lyngás 1 að gatnamótum við Víflsstaðaveg og komið er fyrir hljóðvarnargggjum.

Að öðru leyti gilda útgefnir skilmálar sem gerðir voru af Einari Ingimarssyni, arkitekt og samþykktir voru í bæjarstjórn Garðabæjar þ. 15. nóvember 2001.



Hluti af Aðalskipulagi Garðabæjar 2016-2030

Deiliskipulag fyrir Ása - Grundir var samþykkt í bæjarstjórn Garðabæjar 15. nóvember 2001.

Skýringar

- Svæði deiliskipulagsbreytingar
- Mörk deiliskipulags
- Mörk skipulagi frestað
- Lóðamörk fyrir breytingu
- Lóðamörk eftir breytingu
- Byggingarreitur
- Stofnstígur sbr. aðalskipulag 2016-2030
- Bílastæði
- Hljóðvarnargvægur
- Undirgöng

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur fengið meðferð í samræmi við 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin var samþykkt í skipulagsnefnd Garðabæjar þ. _____ 2019 og bæjarstjórn Garðabæjar þ. _____ 2019.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2019.