



Deiliskipulag fyrir Bæjargil var unnið af arkiteknum Finn Björgvinssyni og Hilmar Þór Björnssyni og sambykkt í skipulagsnefnd Garðabæjar 19. mars 1984 og í bæjarstjórn Garðabæjar 5. apríl sama ár.

Með skipulagi fyrir Bæjargil 2, sem síðar fékk nafnið Hæðir, sem unnið var af Ingimundi Steinssyni arkitekt, var hluta skipulagsins breytt.

Hverfið byggðist á árunum 1985-1994 og eru þar 66 íbúar í einbýlishúsum, 8 íbúar í þarhúsum og 38 íbúar í ráðhusum.

Sjá nánar skipulagslysingu og -skilmála.

#### Skýringar

- Mörk deiliskipulags
- Lóðamörk
- - - Byggingarreitur
- Bilastæði
- Stofnstigur sbr. aðalskipulag
- Stigur / gangstétt
- Útvistarstigur
- Helgunarsvæði stofnbrautar

kvarði: 1:1000 A2 0 10 20 30 40 50

Deiliskipulag þetta sem hefur fengið meðferð samkvæmt 40. og 41. gr. skipulagslaga nr. 123 / 2010 var sambykkt í skipulagsnefnd Garðabæjar þ. \_\_\_\_\_ og í bæjarstjórn Garðabæjar þ. \_\_\_\_\_

Deiliskipulagi tók gildi með birtingu auglysingar nr. \_\_\_\_\_ í B-deild Stjórnartíðinda

#### BÆJARGIL, GARÐABÆ

#### DEILISKIPULAG

SKIPULAGSVINNAR: EINAR INGIMARSSON ARKITEKT, SKÚLAGÖTU 9, 310 BORGARNESSI  
Dags. 24. apríl 2024

