

Miðsvæði á Álftanesi

Opin svæði og blágrænar ofanvatnslausnir

Samantekt vegna athugasemda við auglýst deiliskipulag





Grunnvatnsstaða á svæðinu er almennt há
Vatn standur víða uppi í skurðum og misblautum tjarnarsvæðum



Grunnvatnsstaða á svæðinu er almennt há
Vatn standur víða uppi í skurðum og misblautum tjarnarsvæðum



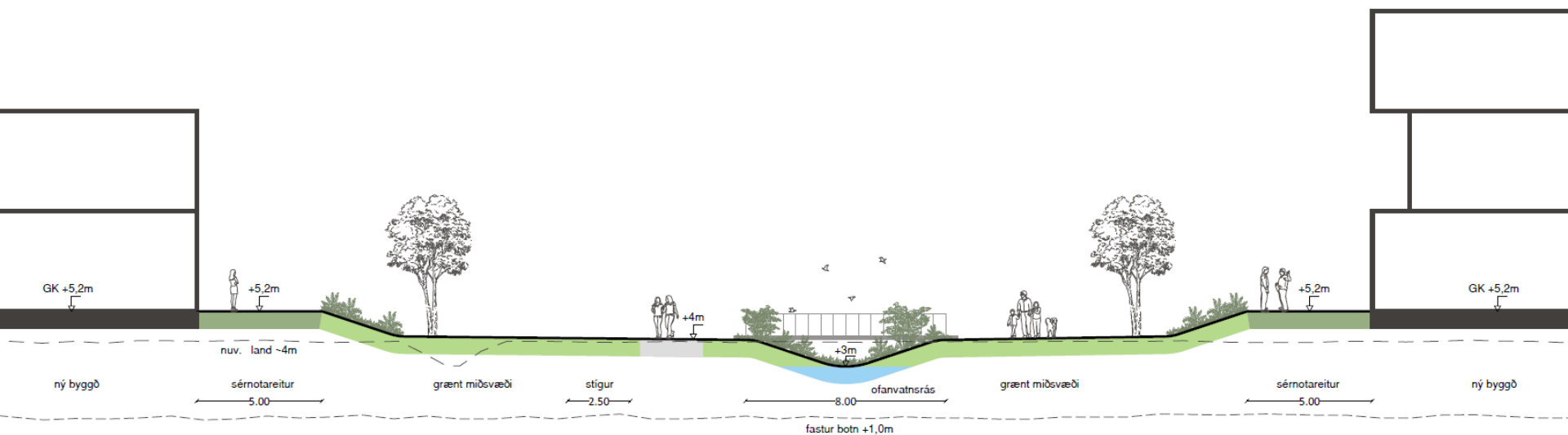
Grunnvatnsstaða á svæðinu er almennt há
Vatn stendur víða uppi í skurðum og misblautum tjarnarsvæðum



Grunnvatnsstaða á svæðinu er almennt há
Vatn standur víða uppi í skurðum og misblautum tjarnarsvæðum

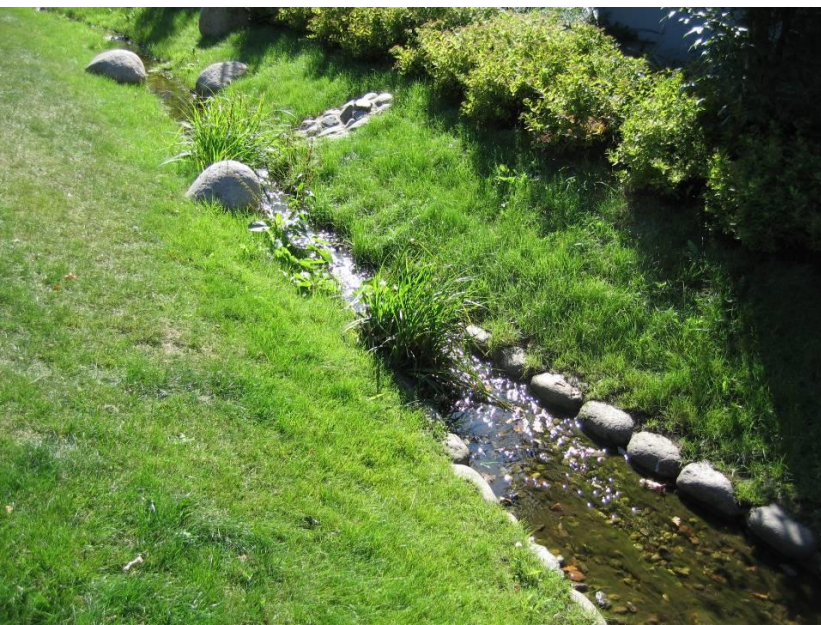


Grunnvatnsstaða á svæðinu er almennt há
Vatn stendur víða uppi í skurðum og misblautum tjarnarsvæðum



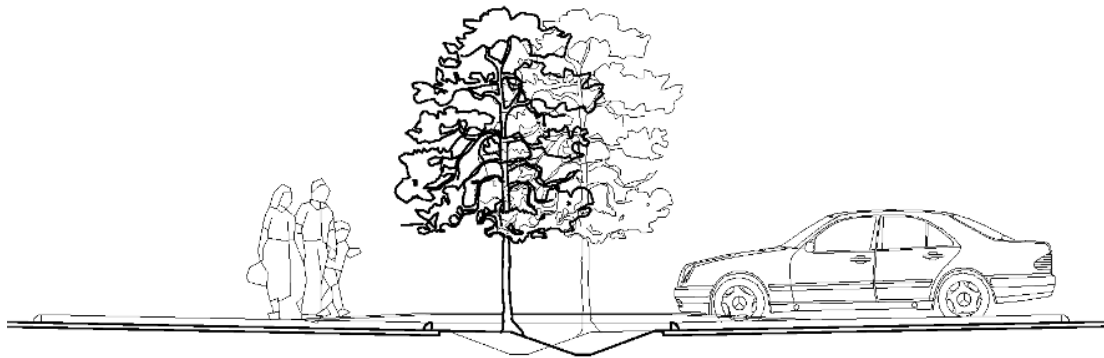
Dæmi um landmótun á opnum svæðum
Grunnir ofanvatnsfarvegir með aflíðandi bökkum og styrktum botni

Ofanvatnsrásir eru að öllu jöfnu þurrir grasfarvegir



IKEA Kaupúni í Garðabæ

Fullfrágengnar ofanvatnsrásir



SNID C – C GRÓÐUREYJA FYRIR YFIRBORDSVATN 1:50 (Í VINNSLU)





Víðistaðatún, bæjargarður í Hafnarfirði

Hátt grunnvatn var notað til að móta tjörn í garðinum þar sem áður voru framræstir skurðir



Víðistaðatún, fyrir og eftir frá svipuðu sjónarhorni





Víðistaðatún, bæjargarður í Hafnarfirði
Austurjaðrar tjarnarinnar hafi verið græddir upp með sefgróðri og laða til sín votlendisfugla.
Lítillar sem engrar umhirðu er þörf



Víðistaðatún, bæjargarður í Hafnarfirði
Austurjaðrar tjarnarinnar hafi verið græddir upp með sefgróðri og laða til sín votlendisfugla.
Lítillar sem engrar umhirðu er þörf





Víðistaðatún, bæjargarður í Hafnarfirði
Austurjaðrar tjarnarinnar hafi verið græddir upp með sefgróðri og laða til sín votlendisfugla.
Lítillar sem engrar umhirðu er þörf



Fjölmörg dæmi eru um vatn í náttúrulegum aðstæðum í bæjarumhverfinu



Timburstígur yfir votlendisfláka í Setbergshverfi



Stígur að Setbergsskóli meðfram lækjarbakka
Í upphafi var andstaða við að þessi stígur yrði lagður m.a. vegna slyshættu.
Hann er núna mjög vinsæl gönguleið íbúa hverfisins



Nýr stígur meðfram Vatnsmýri neðan Vífilsstaða.
Votlendið er mjög breytilegt eftir árstíma



Lækirnir í Garðabæ teljast mikil umhverfisgæði
Stígar að Hofsstaðaskóla liggja á báðum bökkum Arnarneslækjar

Blágrænar (sjálfbærar) ofanvatnslausnir:

- Líkja eftir náttúrulegum ferlum grunnvatns og ofanvatns
- Stuðla að líffræðilegum fjölbreytileika
- Gerð verði umhirðuáætlun sem skilgreinir mismunandi viðhaldsstig frá náttúrulegum votlendisgróðri yfir í slegnar grasflatir
- Stuðlað verði að öryggi með aflíðandi bökkum og grunnum rásum. Botn verði styrktur með þykku malarlagi rétt neðan við meðalvatnsborð
- Hagkvæmni í framkvæmd og rekstri