



**Skýringar**

- Mörk deiliskipulags
- Sveitarfélagamörk
- Stofnstígur sbr. aðalskipulag
- Lóðamörk
- Kvöð um gróðurbelti
- Byggingarreitur
- Byggingarreitur - bindandi byggingarlína
- Byggingarreitur f/opið skýli
- Byggingarreitur f/stakstæðar byggingar
- Byggingarreitur - 4 m hámarkshæð bygginga
- Byggingarreitur - 13 m hámarkshæð bygginga
- Byggingarreitur f/skilti
- Bílastæði
- Minjar skv. skráningu
- Biðstöð almenningsvagna
- Stofnlögn fráveitu

kvarði: 1:2000 0 10 20 30 40 50 100 A2

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur fengið meðferð samkvæmt 41. gr. og 1. mgr. 413 gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Deiliskipulagsbreytingin var samþykkt í skipulagsnefnd Garðabæjar þ. \_\_\_\_\_ 2019 og bæjarstjórn Garðabæjar þ. \_\_\_\_\_ 2019.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-delli Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 2019.

Deiliskipulag Molduhrauns var unnið af Arkitektunum Pálmari Ólasoni, Einari Ingimarssyni og Nikulási Úlfari Mássyni árið 1988 og staðfest af umhverfisráðherra 14. sept. 1988. Skipulagið var endurskoðað árið 1997 og staðfest af umhverfisráðherra 17. nóv. 1997.

Á skipulaginu hafa síðan verið gerðar fjölmargar breytingar, sem taldar eru upp í viðauka skilmála sem tilheyra skipulaginu.

**MOLDUHRAUN, GARÐABÆ**

---

**DEILISKIPULAG** - Útg. 0,1 2019

SKIPULAGSVINNA: ARKITEKTAR PÁLMAR ÓLASON OG EINAR INGIMARSSON, LYNGHÁLSI 3, 110 REYKJAVÍK  
Dags. 7. maí 2019